

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

南海電鉄南海本線

貝塚駅 徒歩14分

📱 モバイルで見る



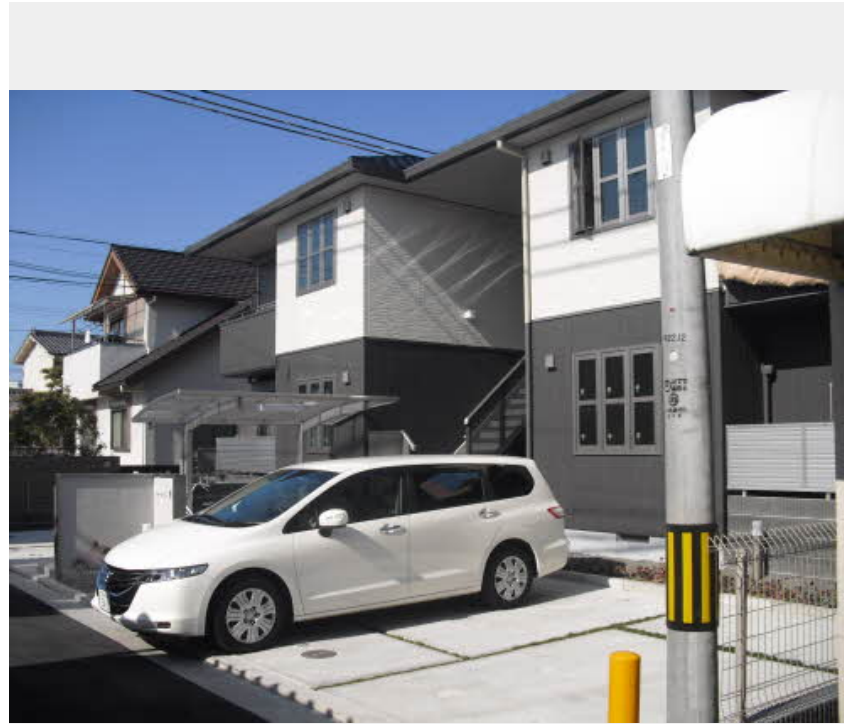
1LDK
アパート

家賃 **65,000 円**

共益費等 4,000 円

敷金 10,000 円

契約一時金 80,000 円



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の
オススメ
ポイント

お部屋探しなら、まずは「シャーメゾン」をチェック！
ペットとの暮らしご相談可能です／宅配ボックス付きなので不在時にも荷物を受け取れます／インターネットが無料で入居後すぐに使えます／・・・

この物件についている こだわり設備

- ペット相談可
- 宅配BOX
- インターネット無料(WiFi付)
- 防犯カメラ
- TVモニター付きインターホン
- WIC・納戸
- しゃ熱断熱複層ガラス
- オール電化
- 浴室乾燥機
- 対面キッチン
- 3口コンロ
- IHクッキングヒーター

駐車場あり／駐輪場（屋根付き）／消火器／防犯カメラ／オール電化／CATV／ペット相談可（室内小型犬）／インターネット無料（Wi-Fi対応）／インターネット対応／宅配BOX／LGBTQフレンドリー／高齢者対応可／玄関鍵（①キー②ロック）／玄関鍵（ディンプルキー）／給湯箇所（浴室・台所・洗面所）／モニター付ドアホン／電話配管有／システムキッチン／対面キッチン／エコキュート／3口フラットコンロ／IHクッキングヒーター／浴室乾燥機（暖房乾燥）／洗髪洗面化粧台／トイレ（暖房洗浄便座）／クーラースリーブ有／Low-E複層ガラス／フローリング／網戸／雨戸（シャッター）

物件名 シャーメゾン慧 0202号室
アクセス 南海電鉄南海本線 貝塚駅 徒歩14分
南海電鉄南海本線 二色浜駅 徒歩15分
所在地 大阪府貝塚市加神 2丁目9番8号
ランドマーク -

間取り 1LDK / LDK 12 洋室6.2 (帖)
専有面積 / 向き 42.72㎡ / 南西
築年月 / 構造 2011年1月下旬 / 軽量鉄骨・2階-2階建
入居 / 契約期間 2026年5月中旬 / 2年
駐車場 駐車場空有り / 月8800円 駐車場敷金別途要

入居諸条件備考

内覧・契約については、貸主の指定する仲介業者を介して行いますので、所定の仲介手数料が必要となります。
／契約一時金は契約時に借主より貸主に支払われ返還されないお金です。／24時間365日緊急時対応受付物件
；専用部分内の住まいのトラブルは「シャーメゾンライフSUPPORT24」（月額1,320円税込）にご加入
いただけます。／本物件はペット飼育可物件ですが、種類・大きさ・室内での飼育の可否等は問合せ先にご確認
下さい。／ご入居にかかる諸費用として、クリーニング特約料（初回契約時）44,000円（税込）、鍵交換費用
（初回契約時）16,500円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人
賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループ
では、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入
を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM関西(株)および積水ハウス
シャーメゾンパートナーズ(株)となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくら
くパートナー』にご加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円(税込)、【毎月】保証料：月
額賃料等の2％／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.000137300202

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。
保証人不要のらくらくパートナー

積水ハウスシャーメゾンPM関西株式会社 阪南賃貸営業所

TEL:072-489-4201
FAX: 072-489-4202

大阪府泉佐野市りんくう往来南2番地2りんくうエルガビル6階
免許番号：国土交通大臣（1）第10779号
所属団体：（公社）首都圏不動産公正取引協議会 / （公財）日本賃貸住宅管
理協会

取引形態
貸主