

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 阪和線

和泉橋本駅 徒歩12分

モバイルで見る



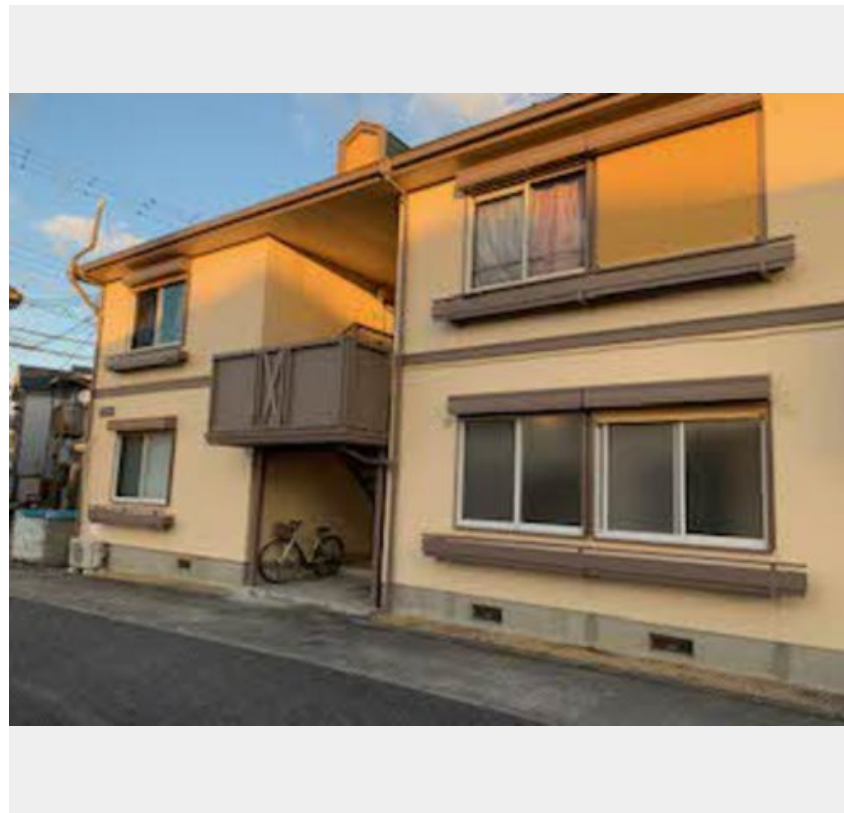
2LDK アパート

家賃 73,000 円

共益費等 4,000 円

敷金 10,000 円

契約一時金 90,000 円



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の
オススメ
ポイント

2023年12月リノベーション実施、間取り変更（和洋変更）、ユニットバス・キッチン・洗面化粧台・トイレ交換全室クロス貼替・床張り替え

この物件についている **こだわり設備**



TVモニター付き
インターホン

**対面
キッチン** 対面キッチン



給湯設備



浴室乾燥機



温水洗浄便座

駐車場あり/VHF・UHF/CATV/LGBTQフレンドリー/高齢者対応可/洗面化粧台/バルコニー/クーラースリーブ有/給湯器(ガス)/カラーモニター付ドアホン/バス・トイレ(セパレート)/システムキッチン/トイレ(暖房洗浄便座)/対面キッチン/浴室乾燥機

物件名 ジョイフルハイツ 0208号室

アクセス J R 阪和線 和泉橋本駅 徒歩12分

所在地 大阪府貝塚市堤 3 8 6 - 5

ランドマーク -

間取り 2LDK / L D K 11.8 洋室6 洋室6.2 (帖)

専有面積 / 向き 54.81㎡ / 南 (角部屋)

築年月 / 構造 1993年6月上旬 / 軽量鉄骨・2階-2階建

入居 / 契約期間 即時 / 2年

駐車場 駐車場空あり / 月7700円 駐車場敷金別途要

入居諸条件備考

内覧・契約については、貸主の指定する仲介業者を介して行いますので、所定の仲介手数料が必要となります。
／／契約一時金は契約時に借主より貸主に支払われ返還されないお金です。／更新料：30,000円／24時間
365日緊急時対応受付物件：専用部分内の住まいのトラブルは「シャーメゾンライフSUPPORT24」（月額
880円税込）へ別途加入要／上記入居諸条件以外に、クリーニング特約料（初回契約時）33,000円（税込）、鍵
交換費用（初回契約時）11,000円（税込）が必要です。／火災保険への加入が条件となります。＊ご入居中は
、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険への加入が必要となります。積水ハウス不動産
グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」
（*）へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産関西（株）および積水ハウ
ス不動産パートナーズ（株）となります。／積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパート
ナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円（税込）、【毎月】保証料：月額賃料等
の2％／諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ／更新料：30,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。
保証人不要のらくらくパートナー

積水ハウス不動産関西株式会社 阪南賃貸営業所

TEL:072-430-6222
FAX: 072-430-6223

大阪府貝塚市脇浜 1 丁目 8 番 1 1 号
免許番号：国土交通大臣（13）第2343号
所属団体：一般社団法人不動産流通経営協会／公益社団法人首都圏不動産公
正取引協議会

取引形態
貸主