

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 東海道線

摂津富田駅 バス7分 南平台3丁目西 バス停 徒歩1分

モバイルで見る



2LDK
マンション

家賃 **92,000 円**

共益費等 4,500 円

敷金 20,000 円

契約一時金 150,000 円



この物件の
オススメ
ポイント

お部屋探しなら、まずは「シャーメゾン」をチェック！
上階からの音を大幅に抑える高遮音床システム「シャイド」を採用／街並みに調和する緑豊かな敷地計画「シャーメゾンガーデンズ」を採用／・・・

この物件についている **こだわり設備**

- 高遮音床システム
- シャーメゾンガーデンズ
- ペット相談可
- 宅配BOX
- インターネット無料(WiFi付)
- オートロック
- 防犯カメラ
- TVモニター付きインターホン
- 浴室乾燥機
- 追い焚き給湯
- 対面キッチン
- 3口コンロ

BS/CS/CATV/ペット相談可(犬・猫可)/オートロック/シャーメゾンガーデンズ/ゴミ集積場(敷地内)/駐輪場(屋根付き)/高遮音床システム「SHAI DD55」/消火器/防犯カメラ/インターネット対応/インターネット無料(Wi-Fi対応)/LGBTQフレンドリー/高齢者対応可/宅配BOX/玄関鍵(①キー②ロック)/玄関鍵(オプナス)/カラーモニター付ドアホン/電話配管有/対面キッチン/3口ガスコンロ/給湯器(追焚機能付)/エコジョーズ/給湯箇所(浴室・台所・洗面所)/24H換気システム/浴室乾燥機/洗面化粧台/トイレ(暖房洗浄便座)/断熱複層ガ

積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

物件名	グランディール 南平台A A203号室	間取り	2LDK/洋室6.4 洋室5.2 LDK12.9(帖)
アクセス	J R 東海道線 摂津富田駅 バス7分、南平台3丁目西 バス停 徒歩1分	専有面積 / 向き	60.13㎡ / 西(角部屋)
所在地	大阪府高槻市南平台3丁目29番13号	築年月 / 構造	2017年7月下旬 / 重量鉄骨・2階-3階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	2026年5月中旬 / 2年
		駐車場	駐車場空無し

入居諸条件備考

契約一時金は契約時に借主より貸主に支払われ返還されないお金です。/24時間365日緊急時対応受付物件：専用部分内の住まいのトラブルは「シャーメゾンライフSUPPORT24」(月額1,320円税込)にご加入いただきます。/本物件はペット飼育可物件ですが、種類・大きさ・室内での飼育の可否等は問合せ先にご確認下さい。/ご入居にかかる諸費用として、クリーニング特約料(初回契約時)66,143円(税込)、鍵交換費用(初回契約時)16,500円(税込)が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM関西(株)および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ(株)となります。/積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料：33,000円(税込)、[毎月]保証料：月額賃料等の2%/諸費用及びその他契約費用は別途打合せ/更新料：新賃料の1ヶ月分

No.00055890A203

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

株式会社エストコーポレーション 阪急高槻店

TEL:072-681-1004
FAX: 072-681-8150

大阪府高槻市北園町14-11 G. R. 高槻2階
免許番号：大阪府知事(3)第58209号
所属団体：公益社団法人全日本不動産協会 大阪府本部/公益社団法人近畿地区不動産公正取引協議会

取引形態
仲介