## Shamaison 積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

南海電鉄南海本線

泉大津駅 徒歩10分



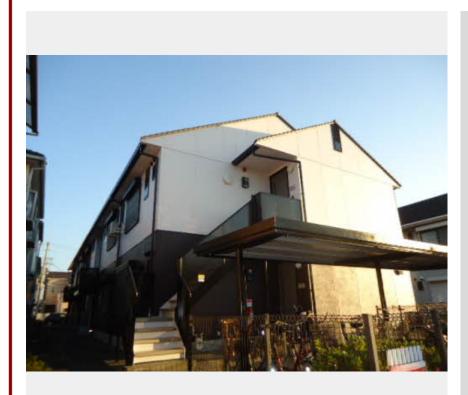
アパート

家賃 59,000 円

共益費等 4,000 円

10,000 円

契約一時金 70,000 円











積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン **Sha** Maison

この物件の オススメ ポイント

積水八ウス施工の賃貸住宅です♪/無料Wi-Fi導入物件で す♪



この物件についている。こだわり設備



無料(WiFi付)





駐車場あり/共聴アンテナ/インターネット無料(Wi-Fi対応)/インターネット対応 / LGBTQフレンドリー/高齢者対応可/給湯器(ガス)/クーラースリーブ有/独立キッチン/バ ルコニー/バス・トイレ(セパレイト)/カラーモニタ付ドアホン

物件名

ハイツ エアーズロック 0206号室

アクセス

南海電鉄南海本線 泉大津駅 徒歩10分

所在地

大阪府泉大津市下条町18-16

ランドマーク

間取り

3K/K5.9 洋室6 洋室5.6 和室5.9 (帖)

専有面積 / 向き

53.28㎡/南西(角部屋)

即時/2年

築年月/構造

1997年8月下旬/軽量鉄骨・2階-2階建

入居 / 契約期間

駐車場

駐車場空有り/月6600~8800円 駐車場敷金別途要

内覧・契約については、貸主の指定する仲介業者を介して行いますので、所定の仲介手数料が必要となります。 /契約一時金は契約時に借主より貸主に支払われ返還されないお金です。/24時間365日緊急時対応受付物件 : 専用部分内の住まいのトラブルは「シャーメゾンライフSUPPORT24」(月額880円税込)にご加入いた : きます。/ご入居にかかる諸費用として、クリーニング特約料(初回契約時)33,000円(税込),鍵交換費用 (初回契約時)11,000円(税込)が必要です。/火災保険へのご加入が必要となります。※ご入居中は、借家人 賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループ では、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加 入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産関西(株)および積水ハウス不動産パート ナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』 に加入 が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用 及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料:30,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません(家具家電付き等の表示があるものを除く)





## 積水ハウス不動産関西株式会社 阪南賃貸営業所

TEL:072-430-6222 FAX: 072-430-6223

大阪府貝塚市脇浜1丁目8番11号

免許番号: 国土交通大臣(13)第2343号

所属団体: 一般社団法人不動産流通経営協会/公益社団法人首都圏不動産公

正取引協議会

取引形態 貸主