



2LDK
マンション

家賃

120,000 円

共益費等

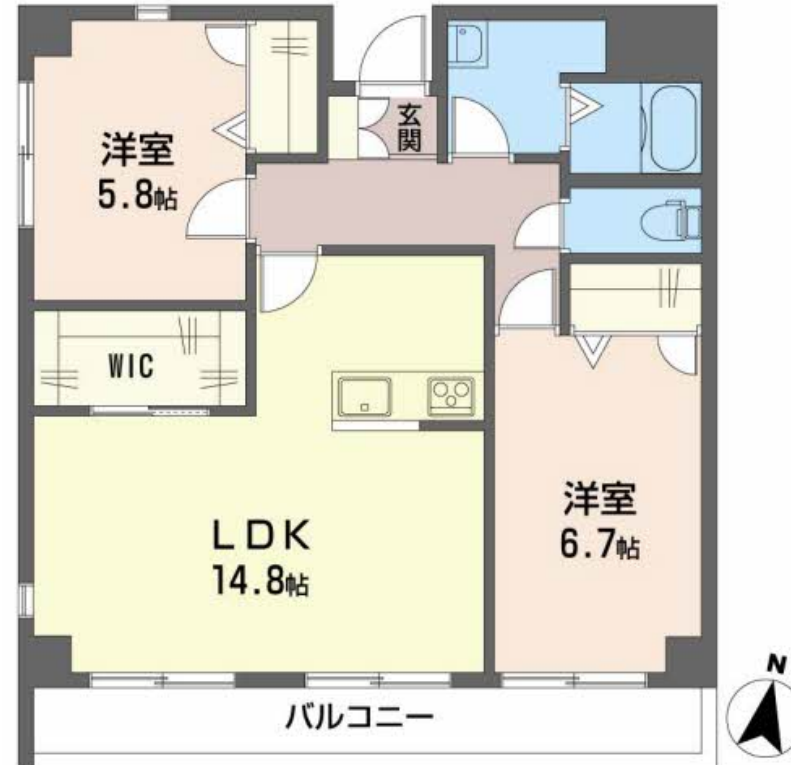
9,000 円

敷金

50,000 円

契約一時金

250,000 円



この物件の
オススメ
ポイント

お部屋探しなら、まずは「シャーメゾン」をチェック！
日用品や季節物もすっきり整頓できるウォークインクローゼット付き

この物件についている こだわり設備



WIC・納戸



対面キッチン



3口コンロ



コンロ



洗髪洗面台



温水洗浄便座

バス・トイレ（セパレート）／システムキッチン／対面キッチン／洗髪洗面化粧台／トイレ（暖房洗浄便座）／ウォークインクローゼット／3口ガスコンロ／都市ガス

物件名	アンソレイユ K 0203号室
アクセス	北大阪急行電鉄 緑地公園駅 徒歩11分 大阪メトロ御堂筋線 江坂駅 徒歩20分
所在地	大阪府吹田市江坂町 4丁目 2-13
ランドマーク	-

間取り	2LDK／洋室6.7 洋室5.8 W I C O L D K 14.8 (帖)
専有面積 / 向き	65.32㎡／南（角部屋）
築年月 / 構造	1996年5月下旬／鉄筋コンクリート・2階-5階建
入居 / 契約期間	2026年9月下旬／2年
駐車場	駐車場空無し

入居諸条件備考

契約一時金は契約時に借主より貸主に支払われ返還されないお金です。／24時間365日緊急時対応受付物件：専用部分内の住まいのトラブルは「シャーメゾンライフSUPPORT24」（月額1,320円税込）にご加入いただきます。／火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」（*）へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM関西（株）および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ（株）となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円（税込）、【毎月】保証料：月額賃料等の2％／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料：なし

No.000846800203

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。



ポイントがたまる

住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に！



らくらくパートナー

気分も手間もお財布も、らくらく。
保証人不要のらくらくパートナー

株式会社 R E N E T

TEL:06-6337-4446

FAX: 06-6337-4447

江坂店

大阪府吹田市江坂町 1丁目 2-3番 4-3号ファサード江坂ビル 101号

免許番号：国土交通大臣（3）第9027号

所属団体：公益社団法人全日本不動産協会 大阪府本部／公益社団法人近畿

地区不動産公正取引協議会

取引形態
仲介