

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

阪急電鉄阪急宝塚線

石橋阪大前駅 徒歩11分

モバイルで見る



1LDK
アパート

家賃 83,000 円

共益費等 6,000 円

敷金 50,000 円

契約一時金 150,000 円



この物件の
オススメ
ポイント

【アクセス】阪急電鉄宝塚線石橋阪大前駅まで880m / 食品館アプロ石橋店まで450m / 【設備】オートロック、防犯カメラ実装でセキュリティ面に配慮！ / 対面キッチン / 3口ガスコンロ / 雨の・・・

この物件についている こだわり設備

- シャーメゾン ガーデنز
- 高遮音床 システム
- 耐震等級3
- 耐震等級3
- TVモニター付き インターホン
- オートロック
- 防犯カメラ
- 防犯ガラス
- 警備システム
- 対面キッチン
- コンロ
- 3口コンロ
- 給湯設備

駐車場あり / BS / CS / CATV (都市型) / オートロック / シャーメゾンガーデنز / 耐震等級3 / ゴミ集積場 (敷地内) / 駐輪場 (屋根付き) / 高遮音床システム「SHAI DD55」 / ホームセキュリティ (セコム) / 消火器 / 造園・植栽 / インターネット対応 / 防犯カメラ / LGBTQフレンドリー / 玄関鍵 (①キー②ロック) / 玄関鍵 (オプナス) / カラーモニター付ドアホン / 電話配管有 / 対面キッチン / 3口ガスコンロ / エコジョーズ / 給湯箇所 (浴室・台所・洗面所) / 浴室乾燥機 / 洗髪洗面化粧台 / トイレ (暖房洗浄便座) / エアコン 1台 / 断熱複層ガラス / 防犯ガラス (合せガラス) / 雨

入居諸条件備考

契約一時金は契約時に借主より貸主に支払われ返還されないお金です。 / 24時間365日緊急時対応受付物件：専用部分内の住まいのトラブルは「シャーメゾンライフSUPPORT 24」(月額880円税込)にご加入いただきます。 / ご入居にかかる諸費用として、クリーニング特約料 (初回契約時) 33,000円 (税込)、鍵交換費用 (初回契約時) 16,500円 (税込) が必要です。 / 火災保険へのご加入が条件となります。 *ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。 *保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産関西(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。 / 積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。 [新規契約時] 事務手数料: 33,000円 (税込)、 [毎月] 保証料: 月額賃料等の2% / 諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ / 更新料: 35,000円

物件名 シャーメゾン石橋 0105号室
アクセス 阪急電鉄阪急宝塚線 石橋阪大前駅 徒歩11分
所在地 大阪府池田市石橋3丁目5番18号
ランドマーク -

間取り 1LDK / 洋室5.4 LDK13.4 (帖)
専有面積 / 向き 43.91㎡ / 南西
築年月 / 構造 2014年11月下旬 / 軽量鉄骨・1階-2階建
入居 / 契約期間 2024年6月中旬 / 2年
駐車場 駐車場空有り / 月12000~13200円 駐車場敷金別途

※消費税は10%として計算しています。 ※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。 ※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません (家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料!

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。
保証人不要のらくらくパートナー

株式会社成都賃貸ホームズ 石橋店
TEL:0727-60-3232
FAX: 0727-60-3236

大阪府池田市石橋2丁目15-20 ミントハウス1階
免許番号: 大阪府知事(5)第49693

取引形態
仲介