Sha Maison
積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

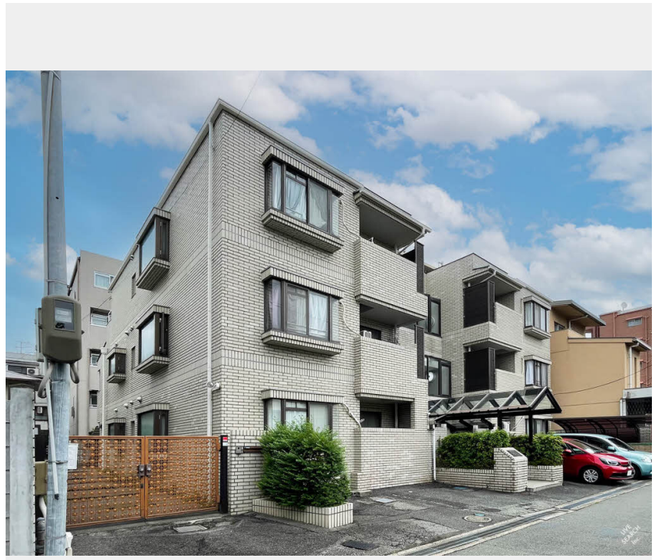
阪急電鉄阪急宝塚線
豊中駅　徒歩4分

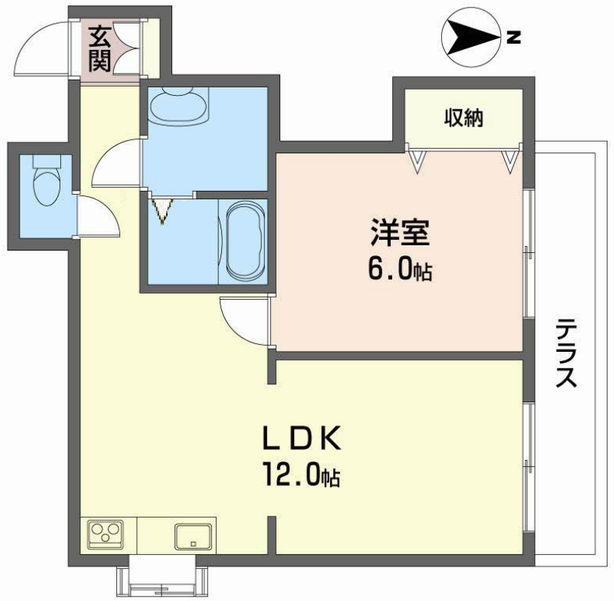
**1LDK**
**マンション**

家賃 **80,000 円**　　共益費等 5,000 円

敷金 20,000 円　　契約一時金 90,000 円

モバイルで見る












積水ハウスの賃貸住宅　シャーメゾン
Sha Maison

この物件の**オススメポイント**

## この物件についている こだわり設備

- 宅配BOX
- インターネット無料
- オートロック
- 追い焚き給湯
- エアコン
- 給湯設備
- 温水洗浄便座

駐車場あり／ＢＳ／ＣＡＴＶ／ＣＳ／インターネット対応／インターネット無料／オートロック／共用玄関ドア／宅配ＢＯＸ／ゴミ集積場（敷地内）／駐輪場（屋根付き）／消火器／玄関鍵（ディンプルキー）／インターホン／システムキッチン／給湯器（追焚機能付）／給湯箇所（浴室・台所・洗面所）／バス・トイレ（セパレイト）／洗面化粧台／洗面所独立／洗濯機置場（室内）／トイレ（洗浄機能付便座）／エアコン　１台／クッションフロア／網戸／バルコニー／自動火災警報器／都市ガス

| | |
|---|---|
| 物件名 | レジデンスエイト 0105号室 |
| アクセス | 阪急電鉄阪急宝塚線 豊中駅 徒歩4分<br>阪急電鉄阪急宝塚線 蛍池駅 徒歩15分 |
| 所在地 | 大阪府豊中市玉井町２丁目１－８ |
| ランドマーク | - |
| 間取り | 1LDK／ＬＤＫ12 洋室6 (帖) |
| 専有面積 / 向き | 39.0㎡／北 |
| 築年月 / 構造 | 1988年6月中旬／鉄筋コンクリート・1階-3階建 |
| 入居 / 契約期間 | 即時／2年 |
| 駐車場 | 駐車場空有り／月10000円 駐車場敷金別途要 |

**入居諸条件備考**

契約一時金は契約時に借主より貸主に支払われ返還されないお金です。／24時間365日緊急時対応受付物件：専用部分内の住まいのトラブルは「シャーメゾンライフＳＵＰＰＯＲＴ２４」（月額１，３２０円税込）にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、クリーニング特約料（初回契約時） 60,060円（税込），鍵交換費用（初回契約時） 22,000円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフＧＵＡＲＤ」（*）へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンＰＭ関西（株）および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ（株）となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』 に加入が必要です。［新規契約時］事務手数料：３３，０００円（税込）、［毎月］保証料：月額賃料等の２％／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料：なし

No.001166700105

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。


**ポイントがたまる**
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー



**積水ハウスシャーメゾンＰＭ関西株式会社　大阪北賃貸営業所**
TEL:06-7670-2010
FAX:　06-7670-2013
大阪府大阪市北区大淀中１丁目１番３０号梅田スカイビルタワーウエスト
免許番号：国土交通大臣（１）第１０７７９号
所属団体：（公社）首都圏不動産公正取引協議会／（公財）日本賃貸住宅管理協会


取引形態
代理