ShaMaison
積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

北大阪急行電鉄
桃山台駅　徒歩24分

2LDK
アパート

モバイルで見る

家賃 **114,000 円**　　共益費等 7,000 円

敷金 50,000 円　　契約一時金 250,000 円











積水ハウスの賃貸住宅　シャーメゾン
ShaMaison

この物件の**オススメポイント**

お部屋探しなら、まずは「シャーメゾン」をチェック！

この物件についている こだわり設備

- 犬/猫相談可
- 宅配BOX
- インターネット無料(WiFi付)
- 防犯カメラ
- TVモニター付きインターホン
- 専用庭
- 浴室乾燥機
- エアコン
- 対面キッチン
- 3口コンロ
- コンロ
- 給湯設備

ＣＡＴＶ（ｅｏ光ＴＶ）／インターネット対応／インターネット無料（Ｗｉ－Ｆｉ対応）／ペット相談可（犬・猫可）／ゴミ集積場（敷地内）／駐輪場（屋根付き）／防犯カメラ／消火器／ＬＧＢＴＱフレンドリー／高齢者対応可／宅配ＢＯＸ／玄関鍵（①キー②ロック）／玄関鍵（オプナス）／カラーモニタ付ドアホン／システムキッチン／３口ガスコンロ／エコジョーズ／給湯箇所（浴室・台所・洗面所）／ユニットバス１３１８／浴室乾燥機／洗髪洗面化粧台／洗濯機置場（室内）／トイレ（洗浄機能付便座）／断熱複層ガラス／雨戸／専用庭／床下収納庫（１階のみ）／バス・トイレ（セパレイト）／洗面所独立／対面キッチン／エアコン／都市ガス

物件名	エテルナ　カーザ 0102号室
アクセス	北大阪急行電鉄 桃山台駅 徒歩24分 北大阪急行電鉄 緑地公園駅 徒歩28分
所在地	大阪府豊中市西泉丘１丁目６番１４
ランドマーク	-
間取り	2LDK／洋室6.4 洋室4.8 ＬＤＫ12.1 (帖)
専有面積 / 向き	58.19㎡／西（角部屋）
築年月 / 構造	2019年6月下旬／軽量鉄骨・1階-2階建
入居 / 契約期間	即時／2年
駐車場	駐車場空無し

入居諸条件備考

契約一時金は契約時に借主より貸主に支払われ返還されないお金です。／24時間365日緊急時対応受付物件：専用部分内の住まいのトラブルは「シャーメゾンライフＳＵＰＰＯＲＴ２４」（月額１，３２０円税込）にご加入いただきます。／本物件はペット飼育可物件ですが、種類・大きさ・室内での飼育の可否等は問合せ先にご確認下さい。／ご入居にかかる諸費用として、クリーニング特約料（初回契約時）90,860円（税込），鍵交換費用（初回契約時）22,000円（税込），クリーニング費用（退去時）70,410円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフＧＵＡＲＤ」（*）へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンＰＭ関西（株）および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ（株）となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』　に加入が必要です。［新規契約時］事務手数料：３３，０００円（税込）、［毎月］保証料：月額賃料等の２%／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.000676100102

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

株式会社ホクユウ不動産　緑地公園店
TEL:06-6337-3309
FAX:　06-6337-3318
大阪府豊中市東寺内町１３－８
免許番号：大阪府知事（９）第３１２９４号
所属団体：一般社団法人大阪府宅地建物取引業協会／公益社団法人近畿地区不動産公正取引協議会

取引形態
仲介