

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

北大阪急行電鉄

桃山台駅 徒歩10分

モバイルで見る



2LDK
マンション

家賃 **138,000 円**

共益費等 8,000 円

敷金 100,000 円

契約一時金 400,000 円



この物件の
オススメ
ポイント

積水ハウス施工物件にて快適な生活がまっています。／北大阪急行南北線桃山台駅徒歩10分／オートロック・防犯カメラ設置にて防犯面を強化しております。／インターネット使用料無料 (Wi-Fi・・・)

この物件についている こだわり設備

- シャーメゾン ガーデنز
- インターネット 無料(WiFi付)
- TVモニター付き インターホン
- オートロック
- 防犯カメラ
- エレベーター
- コンロ
- 3口コンロ
- 給湯設備
- 追い焚き給湯
- 浴室乾燥機
- 洗髪洗面台

駐車場あり／TVアンテナ／インターネット無料 (Wi-Fi対応)／エレベーター (カメラ設置)／オートロック・自動ドア／シャーメゾンガーデنز／ゴミ集積場 (敷地内)／駐車場チェーンゲート／防犯カメラ／インターネット対応／LGBTQフレンドリー／高齢者対応可／玄関鍵 (ディンプルキー)／玄関鍵 (非接触キー)／カラーモニター付ドアホン／システムキッチン／独立キッチン／3口フラットコンロ／給湯器 (追焚機能付)／給湯箇所 (浴室・台所・洗面所)／浴室乾燥機／洗髪洗面化粧台／洗濯防水パン／トイレ (暖房洗浄消臭機能付便座)／エアコン 1台／ウォークインクローゼット

積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン
Sha Maison

物件名 フローラル桃山台 0203号室
アクセス 北大阪急行電鉄 桃山台駅 徒歩10分
所在地 大阪府豊中市上新田3丁目5番15号
ランドマーク -

間取り 2LDK/洋室6.8 洋室4.1 LDK13.4 (帖)
専有面積 / 向き 62.63㎡ / 西
築年月 / 構造 2018年1月下旬 / 鉄筋コンクリート・2階-6階建
入居 / 契約期間 2024年5月中旬 / 2年
駐車場 駐車場空有り / 月16500~18700円 駐車場敷金別途

入居諸条件備考

契約一時金は契約時に借主より貸主に支払われ返還されないお金です。／更新料：50,000円／24時間365日緊急時対応受付物件：専用部分内の住まいのトラブルは「シャーメゾンライフSUPPORT24」(月額880円税込)へ別途加入要／上記入居諸条件以外に、クリーニング特約料(初回契約時)55,000円(税込)、鍵交換費用(初回契約時)38,500円(税込)が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産関西(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。／積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円(税込)、【毎月】保証料：月額賃料等の2% / 諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ／更新料：50,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。
保証人不要のらくらくパートナー

株式会社ホクユウ不動産 緑地公園店

TEL:06-6337-3309
FAX: 06-6337-3318

大阪府豊中市東寺内町13-8
免許番号：大阪府知事(9)第31294号
所属団体：一般社団法人大阪府宅地建物取引業協会 / 公益社団法人近畿地区
不動産公正取引協議会

取引形態
仲介