

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

北大阪急行電鉄

千里中央駅 徒歩5分

モバイルで見る



3LDK  
マンション

家賃 200,000 円

共益費等 0 円

敷金 200,000 円

契約一時金 500,000 円



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

オートロック/防犯カメラ/カラーモニタ付ドアホン/宅配BOX/エレベーター/①キー②ロック/対面キッチン/3口ガスコンロ/浴室乾燥機/洗髪洗面化粧台

## この物件についている こだわり設備

- 宅配BOX
- エレベーター
- 浄水器・整水器
- TVモニター付きインターホン
- 対面キッチン
- 給湯設備
- オートロック
- 対面キッチン
- 給湯設備
- 防犯カメラ
- 3口コンロ
- 浴室乾燥機

オートロック/CATV/BS/CS/エレベーター/防犯カメラ/ゴミ集積場(敷地内)/駐輪場(屋根付き)/宅配BOX/玄関鍵(非接触キー)/玄関鍵(①キー②ロック)/カラーモニタ付ドアホン/3口ガスコンロ/給湯器(ガス)/給湯器(追焚機能付)/給湯箇所(浴室・台所・洗面所)/電話配管有/システムキッチン/対面キッチン/浄水器付/生ごみ処理機/浴室乾燥機(暖房乾燥)/洗髪洗面化粧台/フローリング/ダウンライト/網戸/自動火災警報器/バルコニー/バス・トイレ(セパレート)

物件名 ディーグラフォート千里中央 1725号室

アクセス 北大阪急行電鉄 千里中央駅 徒歩5分  
大阪モノレール線 千里中央駅 徒歩7分

所在地 大阪府豊中市新千里西町1丁目1番10号

ランドマーク -

間取り 3LDK/LDK14.3 和室6 洋室6 洋室5.9(帖)

専有面積/向き 75.56㎡/南西

築年月/構造 2007年11月中旬/鉄筋コンクリート・17階-20階建

入居/契約期間 2024年6月上旬/2年

駐車場 駐車場なし

入居諸条件備考

契約一時金は契約時に借主より貸主に支払われ返還されないお金です。/24時間365日緊急時対応受付物件：専用部分内の住まいのトラブルは「シャーメゾンライフSUPPORT24」(月額880円税込)へ別途加入要/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産関西(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円(税込)、【毎月】保証料：月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料：なし

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー  
気分も手間もお財布も、らくらく。  
保証人不要のらくらくパートナー

株式会社成都不動産  
TEL:06-6840-3232  
FAX: 06-6857-5232

豊中駅前店

大阪府豊中市本町1丁目9-7  
免許番号：大阪府知事(6)第045946号  
所属団体：公益社団法人全日本不動産協会 大阪府本部/公益社団法人近畿  
地区不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介