

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

阪急電鉄阪急宝塚線

岡町駅 徒歩15分

モバイルで見る



2LDK
マンション

家賃 **111,000 円**

共益費等 5,500 円

敷金 50,000 円

契約一時金 220,000 円

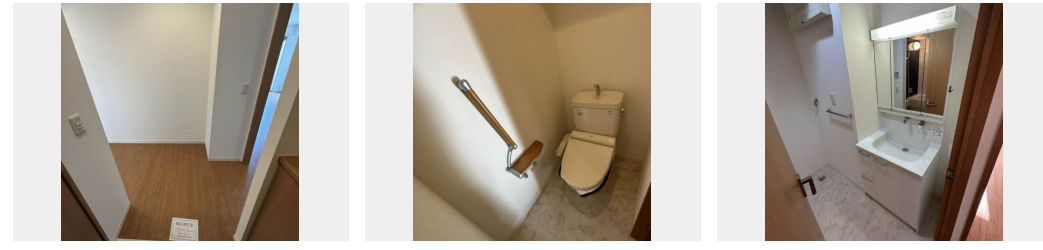


この物件の
おすすめポイント

お部屋探しなら、まずは「シャーメゾン」をチェック！
上階からの音を大幅に抑える高遮音床システム「シャイド」を採用／インターネットが無料で入居後すぐに使えます／エントランスに「オート・・・」

この物件についている **こだわり設備**

- 高遮音床システム
- インターネット無料(WiFi付)
- オートロック
- TVモニター付きインターホン
- しゃ熱断熱複層ガラス
- オール電化
- 浴室乾燥機
- 対面キッチン
- 3口コンロ
- IHクッキングヒーター
- コンロ
- 洗面洗面台



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン
Sha Maison

BS/CS/CATV(都市型) / オートロック / オール電化 / ゴミ集積場(敷地内) / 駐輪場(屋根付き) / 高遮音床システム「SHAIDD55」 / 消火器 / LGBTQフレンドリー / 高齢者対応可 / インターネット無料(Wi-Fi対応) / インターネット対応 / 玄関鍵(①キー②ロック) / 玄関鍵(ディンプルキー) / カラーモニター付ドアホン / 電話配管有 / システムキッチン / 対面キッチン / 3口IHクッキングヒーター / エコキュート(フルオート) / 給湯箇所(浴室・台所・洗面所) / 24H換気システム / 浴室乾燥機 / 洗髪洗面化粧台 / トイレ(暖房洗浄便座) / クーラースリーブ有 / Low-E複

物件名	Maison de Soleil南桜塚 0205号室	間取り	2LDK/洋室7.4 洋室5.2 LDK14.4(帖)
アクセス	阪急電鉄阪急宝塚線 岡町駅 徒歩15分 阪急電鉄阪急宝塚線 曾根駅 徒歩18分	専有面積 / 向き	63.5㎡ / 西
所在地	大阪府豊中市南桜塚4丁目10-5	築年月 / 構造	2012年3月下旬 / 重量鉄骨・2階-3階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	2026年8月中旬 / 2年
		駐車場	駐車場空無し

入居諸条件備考

契約一時金は契約時に借主より貸主に支払われ返還されないお金です。/24時間365日緊急時対応受付物件：専用部分内の住まいのトラブルは「シャーメゾンライフSUPPORT24」(月額1,320円税込)にご加入いただきます。/ご入居にかかる諸費用として、クリーニング特約料(初回契約時)89,000円(税込)、鍵交換費用(初回契約時)16,500円(税込)が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM関西(株)および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ(株)となります。/積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料：33,000円(税込)、[毎月]保証料：月額賃料等の2%/諸費用及びその他契約費用は別途打合せ/更新料：新賃料の1ヶ月分

*消費税は10%として計算しています。*掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。*家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

No.000198000205

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

株式会社キョウシン
TEL:06-6853-7111
FAX: 06-6853-0731

豊中店
大阪府豊中市本町1丁目2-6モニューマ豊中ビル1F
免許番号：大阪府知事(13)第19457号
所属団体：公益社団法人全日本不動産協会 大阪府本部 / 公益社団法人近畿地区不動産公正取引協議会

取引形態
仲介