



2LDK
アパート

家賃

103,000 円

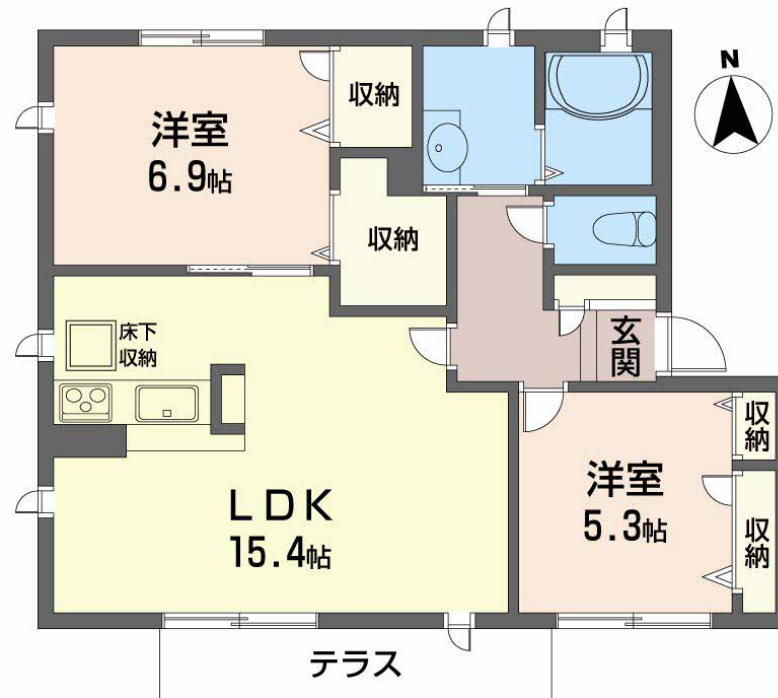
共益費等 4,000 円

敷金

30,000 円

契約一時金

190,000 円



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の
オススメ
ポイント

お部屋探しなら、まずは「シャーメゾン」をチェック！
インターネットが無料で入居後すぐに使えます／防犯カメラが
設置されている物件です／室内のモニターから、訪問者の顔を
確認できるインタ・・・

この物件についている こだわり設備

- インターネット 無料(WiFi付)
- 防犯カメラ
- TVモニター付き インターホン
- 浴室乾燥機
- 追い焚き給湯
- 対面 キッチン
- 3口コンロ
- コンロ
- 給湯設備
- 洗髪洗面台
- 温水洗浄便座

CATV／BS／インターネット対応／防犯カメラ／LGBTQフレンドリー／高齢者対応可／インター
ネット無料(Wi-Fi対応)／クーラースリーブ有／床下収納庫／ガスコンロ／モニタ付ドアホン
／対面キッチン／給湯器(追焚機能付)／浴室乾燥機／洗髪洗面化粧台／トイレ(洗浄機能付便座
)／バス・トイレ(セパレート)／洗面所独立／3口ガスコンロ／都市ガス

物件名 ネピード ミナミ 0102号室

アクセス 阪急電鉄阪急宝塚線 曽根駅 徒歩11分
阪急電鉄阪急宝塚線 岡町駅 徒歩20分

所在地 大阪府豊中市長興寺南2丁目5-11

間取り 2LDK／LDK15.4 洋室6.9 洋室5.3 (帖)

専有面積 / 向き 64.5㎡／南 (角部屋)

築年月 / 構造 2008年10月中旬／軽量鉄骨・1階-2階建

入居 / 契約期間 即時／2年

駐車場 駐車場空無し

入居諸条件備考

契約一時金は契約時に借主より貸主に支払われ返還されないお金です。／24時間365日緊急時対応受付物件：専用部分内の住まいのトラブルは「シャーメゾンライフSUPPORT24」(月額1,320円税込)にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、クリーニング特約料(初回契約時)83,000円(税込)、鍵交換費用(初回契約時)16,500円(税込)が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM関西(株)および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ(株)となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円(税込)、【毎月】保証料：月額賃料等の2％／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.104004000102

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。
保証人不要のらくらくパートナー

株式会社成都賃貸ホームズ 曽根駅前店

TEL:06-6857-8855

FAX: 06-6857-8856

大阪府豊中市曽根東町1丁目8-6山崎ビル

免許番号：大阪府知事(5)第49693号

取引形態
仲介