

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 阪和線

東岸和田駅 徒歩20分

モバイルで見る



## 2LDK アパート

### 家賃 53,000 円

共益費等 4,500 円

敷金 0 円

契約一時金 0 円

契約一時金 0



この物件の  
オススメ  
ポイント

I Hコンロのオール電化住宅です！/ドライファン（浴室乾燥機）付です！/無料Wi-Fi導入物件です。

### この物件についている こだわり設備

- インターネット無料(WiFi付)
- 対面キッチン
- 対面キッチン
- コンロ
- コンロ
- IHクッキングヒーター
- オール電化
- 給湯設備
- 浴室乾燥機
- 洗髪洗面台

駐車場あり/共聴アンテナ/インターネット無料(Wi-Fi対応)/インターネット対応/ LGBTQフレンドリー/高齢者対応可/バルコニー/インターホン/電磁コンロ/電気温水器/浴室乾燥機/洗髪洗面化粧台/対面キッチン/クーラースリーブ有

積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン  
Sha Maison

物件名 記念石台 B202号室  
アクセス J R 阪和線 東岸和田駅 徒歩20分  
所在地 大阪府岸和田市土生町12丁目11番4  
ランドマーク -

間取り 2LDK/LDK15 洋室5.4 洋室7.5 (帖)  
専有面積/向き 57.07㎡/南西(角部屋)  
築年月/構造 2002年11月下旬/軽量鉄骨・2階-2階建  
入居/契約期間 即時/2年  
駐車場 駐車場空あり/月7700円 駐車場敷金別途要

入居諸条件備考

更新料：30,000円/24時間365日緊急時対応受付物件：専用部分内の住まいのトラブルは「シャーメゾンライフサポート24」（月額880円税込）へ別途加入要/上記入居諸条件以外に、クリーニング特約料（初回契約時）33,000円（税込）、鍵交換費用（初回契約時）11,000円（税込）が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」（\*）へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産関西（株）および積水ハウス不動産パートナーズ（株）となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円（税込）、【毎月】保証料：月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料：30,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

## 株式会社住通サービス 東岸和田店

TEL:072-436-1090  
FAX: 072-422-7333

大阪府岸和田市土生町2丁目30番20号  
免許番号：大阪府知事（10）第028613号  
所属団体：一般社団法人大阪府宅地建物取引業協会/公益社団法人近畿地区不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介