ShaMaison
積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

ＪＲ阪和線
久米田駅　徒歩28分

2LDK
アパート

家賃 **73,000 円**　　共益費等 3,500 円

敷金 20,000 円　　契約一時金 150,000 円

モバイルで見る

積水ハウスの賃貸住宅　シャーメゾン
ShaMaison

この物件のオススメポイント

積水ハウスのシャーメゾン。／玄関のカラーモニタ付ドアホン、「ディンプルキー」の「１キー・２ロック」の採用、１階は防犯ガラス（合せガラス）とシャッタータイプの雨戸などセキュリティに配・・・

この物件についている こだわり設備

- 高遮音床システム
- TVモニター付きインターホン
- 防犯ガラス
- ペット相談可
- 対面キッチン
- 給湯設備
- 追い焚き給湯
- 浴室乾燥機
- 洗髪洗面台
- 温水洗浄便座
- フローリング付

駐車場あり／ＣＡＴＶ（ｅｏ光ＴＶ）／ペット相談可（室内小型犬）／散水栓／ゴミ集積場（敷地内）／駐輪場（屋根付き）／高遮音床システム「ＳＨＡＩＤＤ５５」／消火器／外周フェンス／植栽／外灯／ＬＧＢＴＱフレンドリー／高齢者対応可／玄関鍵（①キー②ロック）／玄関鍵（ディンプルキー）／玄関鍵（オプナス）／カラーモニタ付ドアホン／電話配管有／システムキッチン（鏡面扉）／対面キッチン／給湯器（追焚機能付）／給湯箇所（浴室・台所・洗面所）／バス・トイレ（セパレイト）／２４Ｈ換気システム／浴室乾燥機（暖房乾燥）／洗髪洗面化粧台／洗濯機置場（室内）／物干し

物件名	Ｍａｉｓｏｎ　Ｐｕｓｐａ 0102号室
アクセス	ＪＲ阪和線 久米田駅 徒歩28分
所在地	大阪府岸和田市尾生町５丁目１２番１２号
ランドマーク	-
間取り	2LDK／洋室6.6 洋室6.4 ＬＤＫ12.7 (帖)
専有面積 / 向き	59.33㎡／南西
築年月 / 構造	2015年7月下旬／軽量鉄骨・1階-2階建
入居 / 契約期間	2024年5月中旬／2年
駐車場	駐車場空有り／月7700円 駐車場敷金別途要

入居諸条件備考

契約一時金は契約時に借主より貸主に支払われ返還されないお金です。／24時間365日緊急時対応受付物件：専用部分内の住まいのトラブルは「シャーメゾンライフＳＵＰＰＯＲＴ２４」（月額880円税込）にご加入いただきます。／本物件はペット飼育可物件ですが、種類・大きさ・室内での飼育の可否等は問合せ先にご確認下さい。／ご入居にかかる諸費用として、クリーニング特約料（初回契約時） 33,000円（税込），鍵交換費用（初回契約時） 11,000円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフＧＵＡＲＤ」（*）へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産関西（株）および積水ハウス不動産パートナーズ（株）となります。／積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』　に加入が必要です。［新規契約時］事務手数料：３３，０００円（税込）、［毎月］保証料：月額賃料等の２％／諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ／更新料：30,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

株式会社アパネット
TEL:072-432-6888
FAX:　072-432-6667

大阪府岸和田市土生町２丁目３０－２２－１Ｆ
免許番号：大阪府知事（４）第５１０７３号
所属団体：一般社団法人大阪府宅地建物取引業協会／公益社団法人近畿地区不動産公正取引協議会

取引形態
仲介