

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

南海電鉄南海本線

和泉大宮駅 徒歩15分

モバイルで見る



3K
アパート

家賃

55,000 円

共益費等

3,000 円

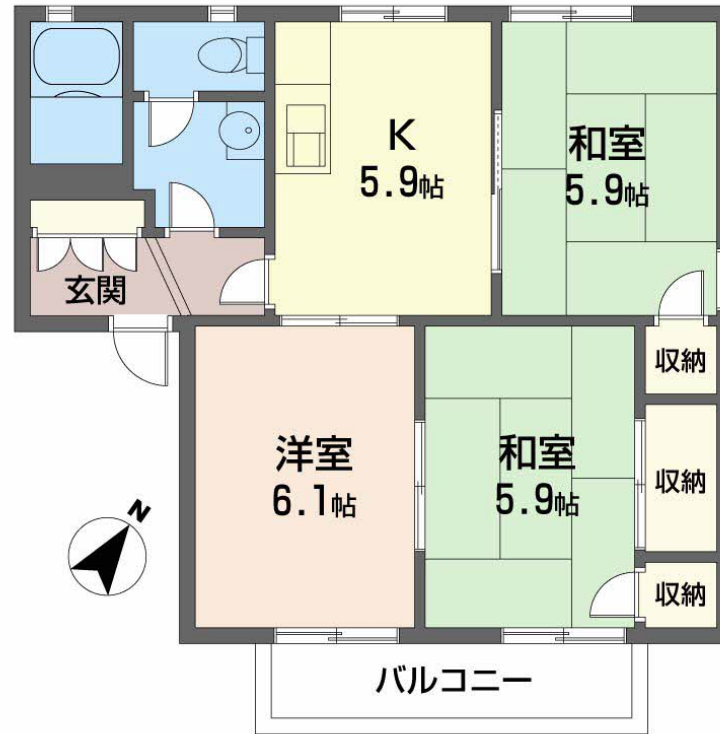
敷金

0 円

契約一時金

0 円

契約一時金 0



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の
オススメ
ポイント

防犯カメラが設置されている物件です



この物件についている

こだわり設備



防犯カメラ



給湯設備



温水洗浄便座

駐車場あり／CATV／防犯カメラ／LGBTQフレンドリー／高齢者対応可／バルコニー／クーラー
スリーブ有／給湯器（ガス）／浴室（タイル敷き）／洗面化粧台／インターホン／トイレ（暖房洗浄便
座）／システムキッチン／バス・トイレ（セパレート）／洗面所独立／都市ガス

物件名

カルムS. J A202号室

アクセス

南海電鉄南海本線 和泉大宮駅 徒歩15分
JR阪和線 下松駅 徒歩10分

所在地

大阪府岸和田市西之内町9-35

ランドマーク

-

間取り

3K／K5.9 洋室6.1 和室5.9 和室5.9 (帖)

専有面積 / 向き

53.32㎡／南東（角部屋）

築年月 / 構造

1994年4月下旬／軽量鉄骨・2階-2階建

入居 / 契約期間

2026年9月中旬／2年

駐車場

駐車場空有り／月8800円 駐車場敷金別途要

入居諸条件備考

24時間365日緊急時対応受付物件：専用部分内の住まいのトラブルは「シャーメゾンライフ
SUPPORT 24」（月額1,320円税込）にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、ク
リーニング特約料（初回契約時）55,000円（税込）、鍵交換費用（初回契約時）16,500円（税込）が必要です。
／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火
災保険へのご加入が必要です。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速
に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」（＊）へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店
は、積水ハウスシャーメゾンPM関西（株）および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ（株）となります。／積
水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約
時】事務手数料：33,000円（税込）、【毎月】保証料：月額賃料等の2％／諸費用及びその他契約費用は別
途打合せ／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.33059600A202

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。



ポイントがたまる

住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に！



らくらくパートナー

気分も手間もお財布も、らくらく。
保証人不要のらくらくパートナー

株式会社住通サービス 東岸和田店

TEL:072-436-1090

FAX: 072-422-7333

大阪府岸和田市土生町2丁目30番20号

免許番号：大阪府知事（10）第28613号

所属団体：一般社団法人大阪府宅地建物取引業協会／公益社団法人近畿地区

不動産公正取引協議会

取引形態
仲介