

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

大阪メトロ御堂筋線

新金岡駅 徒歩8分

3LDK
アパート

家賃

125,000 円

共益費等

4,500 円

敷金

20,000 円

契約一時金

230,000 円

モバイルで見る



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の
オススメ
ポイント

インターネットが無料で入居後すぐに使えます／防犯カメラが設置されている物件です／室内のモニターから、訪問者の顔を確認できるインターホンです／窓には高い断熱性を実現するLow-E複層・・・

この物件についている こだわり設備

インターネット 無料(WiFi付)	防犯カメラ	TVモニター付き インターホン	しゃ熱断熱 複層ガラス
オール電化	浴室乾燥機	対面 キッチン	3口コンロ
IHクッキング ヒーター	コンロ	洗面洗面台	温水洗浄便座

駐車場あり／e o光／オール電化／防犯カメラ／インターネット対応／インターネット無料（Wi-Fi対応）／LGBTQフレンドリー／高齢者対応可／カラーモニター付ドアホン／システムキッチン／対面キッチン／浴室乾燥機／洗面洗面化粧台／トイレ（暖房洗浄便座）／Low-E複層ガラス／洗面所独立／バルコニー／3口コンロ（2口IH＋ラジエント）

物件名 シャーメゾン ベジュール 0201号室

アクセス 大阪メトロ御堂筋線 新金岡駅 徒歩8分
大阪メトロ御堂筋線 なかもず駅 徒歩14分

所在地 大阪府堺市北区長曽根町 6 8 5 番地 1

ランドマーク -

間取り 3LDK／洋室6.4 洋室6.1 洋室6 L D K 12.8 (帖)

専有面積 / 向き 79.44㎡／南（角部屋）

築年月 / 構造 2011年7月下旬／軽量鉄骨・2階-2階建

入居 / 契約期間 2026年11月中旬／2年

駐車場 駐車場空有り／月11000円 駐車場敷金別途要

入居諸条件備考

契約一時金は契約時に借主より貸主に支払われ返還されないお金です。／24時間365日緊急時対応受付物件：専用部分内の住まいのトラブルは「シャーメゾンライフSUPPORT24」（月額1,320円税込）にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、クリーニング特約料（初回契約時）80,300円（税込）、鍵交換費用（初回契約時）14,300円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」（*）へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM関西（株）および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ（株）となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円（税込）、【毎月】保証料：月額賃料等の2％／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.000167000201

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に！

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。
保証人不要のらくらくパートナー

株式会社セントラルホーム

TEL:072-255-2535

FAX: 072-255-2519

大阪府堺市北区中百舌鳥町 2 丁 5 4 番地

免許番号：大阪府知事（9）第 3 1 8 6 9 号

所属団体：公益社団法人全日本不動産協会 大阪府本部／公益社団法人近畿

地区不動産公正取引協議会

取引形態
仲介