

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

大阪メトロ御堂筋線

新金岡駅 徒歩8分

モバイルで見る



1LDK
マンション

家賃 **77,000 円**

共益費等 4,000 円

敷金 20,000 円

契約一時金 150,000 円



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の
オススメ
ポイント

☆積水ハウス施工☆

この物件についている こだわり設備

- 高遮音床システム
- 3口コンロ
- 洗髪洗面台
- しゃ熱断熱複層ガラス
- 給湯設備
- 温水洗浄便座
- オートロック
- 追い焚き給湯
- エアコン
- コンロ
- 浴室乾燥機

駐車場あり/CATV (e光TV) /オートロック/ゴミ集積場 (敷地内) /高遮音床システム「SHAI DD55」/消火器/LGBTQフレンドリー/高齢者対応可/玄関鍵 (①キー②ロック) /電話配管有/システムキッチン/3口フラットコンロ/給湯器 (追焚機能付) /給湯箇所 (浴室・台所・洗面所) /バス・トイレ (セパレート) /浴室乾燥機/洗髪洗面化粧台/トイレ (暖房洗浄便座) /エアコン 1台/しゃ熱断熱複層ガラス/バルコニー/人感センサー付玄関灯/火災警報器 (煙感知式) /火災警報器 (熱感知式)

物件名 グラウンドールA. S. 0202号室
アクセス 大阪メトロ御堂筋線 新金岡駅 徒歩8分
所在地 大阪府堺市北区新金岡町5丁5-310
ランドマーク -

間取り 1LDK/洋室5.8 LDK14.1 (帖)
専有面積 / 向き 48.65㎡ / 東 (角部屋)
築年月 / 構造 2011年11月下旬 / 重量鉄骨・2階-3階建
入居 / 契約期間 2024年5月上旬 / 2年
駐車場 駐車場空有り / 月11000円 駐車場敷金別途要

入居諸条件備考

契約一時金は契約時に借主より貸主に支払われ返還されないお金です。/更新料: 30,000円 / 24時間365日緊急時対応受付物件: 専用部分内の住まいのトラブルは「シャーメゾンライフSUPPORT 24」(月額880円税込)へ別途加入要/上記入居諸条件以外に、クリーニング特約料(初回契約時) 27,500円(税込)、鍵交換費用(初回契約時) 11,000円(税込)が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産関西(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料: 33,000円(税込)、【毎月】保証料: 月額賃料等の2% / 諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料: 30,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。
保証人不要のらくらくパートナー

ウィルハウス株式会社 堺北花田店

TEL:072-256-6101
FAX: 072-256-6102

大阪府堺市北区船堂町1-15-3 エストレリータ北花田1階
免許番号: 大阪府知事(5)第048796号
所属団体: 一般社団法人大阪府宅地建物取引業協会 / 公益社団法人近畿地区
不動産公正取引協議会

取引形態
仲介