

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

大阪メトロ御堂筋線

北花田駅 徒歩10分

1LDK
マンション

家賃

76,000 円

共益費等

4,500 円

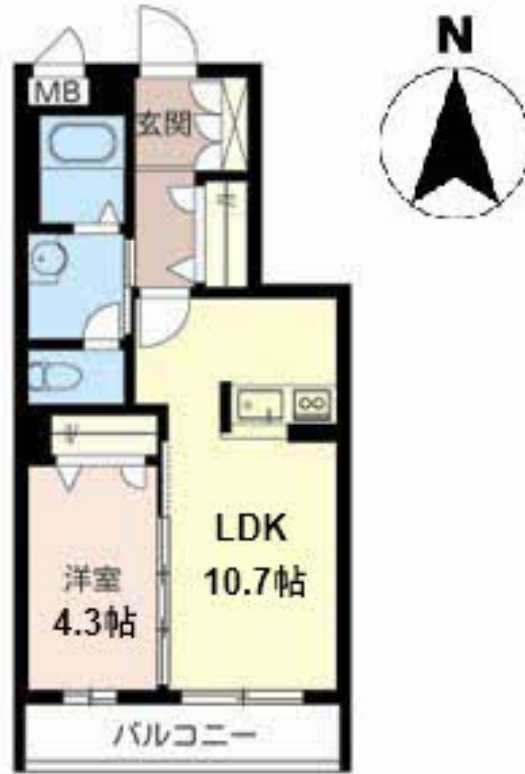
敷金

20,000 円

契約一時金

130,000 円

モバイルで見る



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン
Sha Maison

この物件の
オススメ
ポイント

お部屋探しなら、まずは「シャーメゾン」をチェック！
エントランスに「オートロック」を採用／防犯カメラが設置されている物件です／窓には侵入抑止効果が期待できる「防犯ガラス」を採用して・・・

この物件についている こだわり設備



駐車場あり／オートロック／e o光／LGBTQフレンドリー／高齢者対応可／防犯カメラ／玄関鍵（①キー②ロック）／玄関鍵（ディンプルキー）／給湯箇所（浴室・台所・洗面所）／カラーモニター付ドアホン／システムキッチン／対面キッチン／給湯器（追焚機能付）／24H換気システム／浴室乾燥機（暖房乾燥）／洗髪洗面化粧台／トイレ（暖房洗浄便座）／Low-E複層ガラス／フローリング／バルコニー／人感センサー付玄関灯／スライディングスクリーン／2口ガスコンロ／エアコン 1台／大型玄関収納／防犯ガラス（合せガラス）／洗面所独立／エコジョーズ／都市ガス

物件名 グランドシャーメゾン北花田 N203号室

アクセス 大阪メトロ御堂筋線 北花田駅 徒歩10分
大阪メトロ御堂筋線 あびこ駅 徒歩22分

所在地 大阪府堺市北区北花田町4丁101-9

ランドマーク -

間取り 1LDK／洋室4.3 LDK10.7 (帖)

専有面積 / 向き 39.06㎡／南

築年月 / 構造 2010年3月下旬／重量鉄骨・2階-3階建

入居 / 契約期間 2026年12月中旬／2年

駐車場 駐車場空有り／月13200円 駐車場敷金別途要

入居諸条件備考

契約一時金は契約時に借主より貸主に支払われ返還されないお金です。／24時間365日緊急時対応受付物件：専用部分内の住まいのトラブルは「シャーメゾンライフSUPPORT24」（月額1,320円税込）にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、クリーニング特約料（初回契約時）52,800円（税込）、鍵交換費用（初回契約時）14,300円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」（＊）へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM関西（株）および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ（株）となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円（税込）、【毎月】保証料：月額賃料等の2％／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.00006380N203

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に！

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。
保証人不要のらくらくパートナー

株式会社K. c l a nブルーホーム沢ノ町店

TEL:06-6115-6745

FAX: 06-6115-6746

大阪府大阪市住吉区殿辻2丁目2-12エムズ沢ノ町

免許番号：大阪府知事（2）第61277号

所属団体：（公社）近畿地区不動産公正取引協議会／（一社）大阪府宅地建

物取引業協会

取引形態
仲介