

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

大阪メトロ御堂筋線

北花田駅 徒歩9分

1LDK
アパート

家賃

82,000 円

共益費等

5,000 円

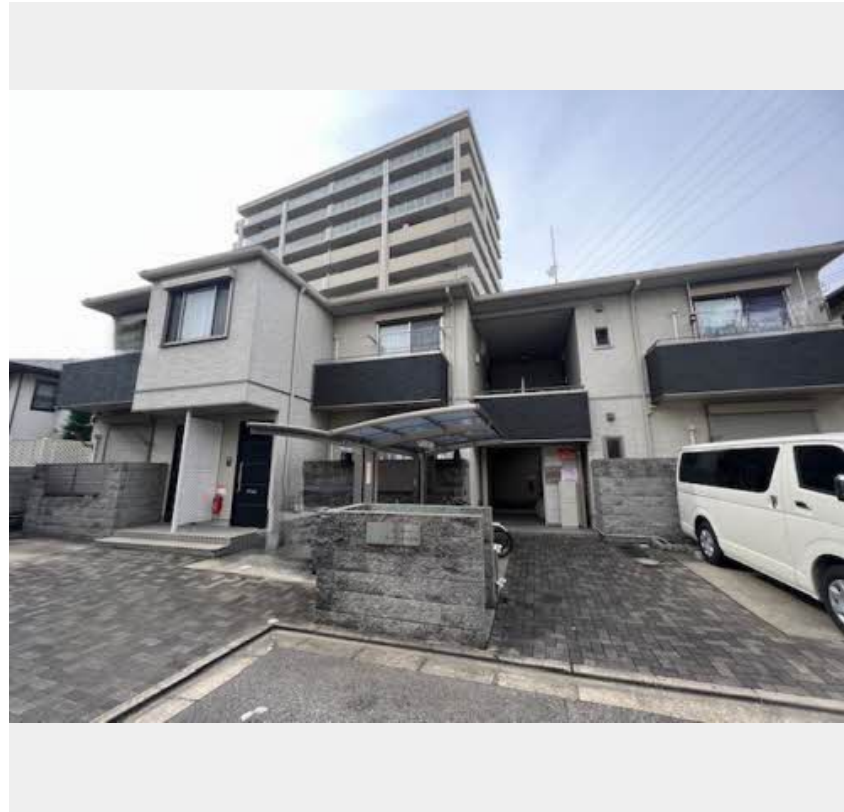
敷金

20,000 円

契約一時金

160,000 円

モバイルで見る



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の
オススメ
ポイント

お部屋探しなら、まずは「シャーメゾン」をチェック！
宅配ボックス付きなので不在時にも荷物を受け取れます／イン
ターネットが無料で入居後すぐに使えます／防犯カメラが設置
されている物件で・・・

この物件についている こだわり設備

宅配BOX	インターネット 無料	防犯カメラ	TVモニター付き インターホン
WIC・納戸	浴室乾燥機	追い焚き給湯	エアコン
対面 キッチン	3口コンロ	コンロ	給湯設備

駐車場あり／e o 光／防犯カメラ／インターネット対応／LGBTQフレンドリー／高齢者対応可
／CATV／BS／宅配BOX／インターネット無料／給湯器（追焚機能付）／トイレ（暖房洗浄便座）
／エアコン 1台／エコジョーズ／テラス／システムキッチン／3口ガスコンロ／対面キッチン／カ
ラーモニタ付ドアホン／ウォークインクローゼット／洗髪洗面化粧台／浴室乾燥機／都市ガス

物件名 シャーメゾン モンパール北花田 0102号室

アクセス 大阪メトロ御堂筋線 北花田駅 徒歩9分
近鉄南大阪線 河内天美駅 徒歩22分

所在地 大阪府堺市北区北花田町2丁247番地4

ランドマーク -

間取り 1LDK／洋室6.4 LDK13.9 (帖)

専有面積 / 向き 47.0㎡／南

築年月 / 構造 2009年5月中旬／軽量鉄骨・1階-2階建

入居 / 契約期間 2026年11月中旬／2年

駐車場 駐車場空有り／月9900円 駐車場敷金別途要

入居諸条件備考

契約一時金は契約時に借主より貸主に支払われ返還されないお金です。／24時間365日緊急時対応受付物件：専用部分内の住まいのトラブルは「シャーメゾンライフSUPPORT24」（月額1,320円税込）にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、クリーニング特約料（初回契約時）59,400円（税込）、鍵交換費用（初回契約時）14,300円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」（＊）へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM関西（株）および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ（株）となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円（税込）、【毎月】保証料：月額賃料等の2％／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料：新賃料の1ヶ月分

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

No.163761000102

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に！

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。
保証人不要のらくらくパートナー

ウィルハウス株式会社 堺北花田店

TEL:072-256-6101

FAX: 072-256-6102

大阪府堺市北区船堂町1-15-3 エストレリータ北花田1階

免許番号：大阪府知事（5）第048796号

所属団体：一般社団法人大阪府宅地建物取引業協会／公益社団法人近畿地区

不動産公正取引協議会

取引形態
仲介