

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 阪和線

上野芝駅 徒歩13分

モバイルで見る



2LDK アパート

家賃 110,000 円

共益費等 5,000 円

敷金 20,000 円

契約一時金 120,000 円

駐車場 無料



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の
オススメ
ポイント

☆積水ハウス施工☆ / オール電化 / 太陽光発電 (入居者売電) / ペット可 中型犬2頭まで 入居者専用ドッグラン有 / 駐車料1台分込

この物件についている こだわり設備

- 太陽光発電
- ペット相談可
- IHクッキングヒーター
- しゃ熱断熱複層ガラス
- 対面キッチン
- オール電化
- TVモニター付きインターホン
- 防犯ガラス
- 3口コンロ
- エコキュート

駐車場あり / e o 光 / ペット相談可 (室内中型犬) / オール電化 / 太陽光発電 / CATV / LGTQフレンドリー / 高齢者対応可 / 玄関鍵 (①キー②ロック) / 玄関鍵 (ディンプルキー) / カラーモニター付ドアホン / システムキッチン / 対面キッチン / 3口IHクッキングヒーター / 給湯器 (追焚機能付) / エコキュート / 給湯箇所 (浴室・台所・洗面所) / 24H換気システム / 浴室乾燥機 (暖房乾燥) / 洗髪洗面化粧台 / トイレ (暖房洗浄便座) / しゃ熱断熱複層ガラス (合せガラス) / 床下収納庫 / 人感センサー付玄関灯

入居諸条件備考

契約一時金は契約時に借主より貸主に支払われ返還されないお金です。 / 更新料: 30,000円 / 24時間365日緊急時対応受付物件: 専用部分内の住まいのトラブルは「シャーメゾンライフSUPPORT24」(月額880円税込)へ別途加入要 / 本物件はペット飼育可物件ですが、種類・大きさ・室内での飼育の可否等は問合せ先にご確認下さい。 / 上記入居諸条件以外に、クリーニング特約料 (初回契約時) 33,000円 (税込)、鍵交換費用 (初回契約時) 11,000円 (税込) が必要です。 / 火災保険へのご加入が条件となります。 *ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。 *保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産関西(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。 / 積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。 [新規契約時] 事務手数料: 33,000円 (税込)、【毎月】保証料: 月額賃料等の2% / 諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ / 更新料: 30,000円

物件名	ソレイユ上野芝 0102号室	間取り	2LDK / 洋室6.2 洋室6.1 LDK12.8 (帖)
アクセス	J R 阪和線 上野芝駅 徒歩13分	専有面積 / 向き	57.5㎡ / 南 (角部屋)
所在地	大阪府堺市西区上野芝町8丁18番21号	築年月 / 構造	2011年1月下旬 / 軽量鉄骨・1階-2階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	2024年5月上旬 / 2年
		駐車場	駐車場無料

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません (家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

有限会社エーワンホーム

TEL:072-271-4466
FAX: 072-271-4488

大阪府堺市西区鳳東町5丁421番地2
免許番号: 大阪府知事(5)第48764号
所属団体: 公益社団法人全日本不動産協会 大阪府本部 / 公益社団法人近畿地区不動産公正取引協議会

取引形態
仲介