

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

南海電鉄南海本線

石津川駅 徒歩10分

モバイルで見る



2K
アパート

家賃 **65,000 円**

共益費等 0 円

敷金 20,000 円

契約一時金 100,000 円



この物件の
オススメ
ポイント

お部屋探しなら、まずは「シャーメゾン」をチェック！
防犯カメラが設置されている物件です／室内のモニターから、
訪問者の顔を確認できるインターホンです

この物件についている こだわり設備

- 防犯カメラ
- TVモニター付きインターホン
- エアコン
- 3口コンロ
- コンロ
- 給湯設備
- 洗髪洗面台
- 温水洗浄便座

駐車場あり／共聴アンテナ／防犯カメラ／インターネット対応／LGBTQフレンドリー／高齢者対応可／クーラースリブ有／給湯器／洗面所独立／洗髪洗面化粧台／システムキッチン／3口ガスコンロ／エアコン／カラーモニタ付ドアホン／トイレ（暖房洗浄便座）／内窓／都市ガス

物件名	リバーハイツ石津 0203号室	間取り	2K／K5.1 洋室5 洋室5 (帖)
アクセス	南海電鉄南海本線 石津川駅 徒歩10分 阪堺電気軌道阪堺線 石津駅 徒歩1分	専有面積 / 向き	42.36㎡ / 東
所在地	大阪府堺市西区浜寺石津町東4丁1-23	築年月 / 構造	1996年3月上旬 / 軽量鉄骨・2階-2階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	2026年7月中旬 / 2年
		駐車場	駐車場空有り / 月13200円 駐車場敷金別途要

入居諸条件備考

契約一時金は契約時に借主より貸主に支払われ返還されないお金です。／24時間365日緊急時対応受付物件：専用部分内の住まいのトラブルは「シャーメゾンライフSUPPORT24」（月額1,320円税込）にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、クリーニング特約料（初回契約時）59,400円（税込）、鍵交換費用（初回契約時）14,300円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」（＊）へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM関西（株）および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ（株）となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円（税込）、【毎月】保証料：月額賃料等の2％／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料：新賃料の1ヶ月分

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

No.163107000203

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。
保証人不要のらくらくパートナー

株式会社HOME PARK 堺店
TEL:072-221-2500
FAX: 072-221-2501

大阪府堺市堺区住吉橋町1丁9番5号
免許番号：大阪府知事（4）第52839号
所属団体：一般社団法人大阪府宅地建物取引業協会／公益社団法人近畿地区
不動産公正取引協議会

取引形態
仲介