

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

南海電鉄南海本線

石津川駅 徒歩1分

1LDK
マンション

家賃

74,000 円

共益費等

4,000 円

敷金

20,000 円

契約一時金

130,000 円

モバイルで見る



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の
オススメ
ポイント

「犬」との暮らしご相談可能です／宅配ボックス付きなので不在時にも荷物を受け取れます／インターネットが無料で入居後すぐに使えます／エントランスに「オートロック」を採用／室内のモニター・・・

この物件についている こだわり設備

犬相談可	宅配BOX	インターネット 無料(WiFi付)	オートロック
TVモニター付き インターホン	浴室乾燥機	エアコン	対面 キッチン
3口コンロ	コンロ	洗髪洗面台	温水洗浄便座

オートロック／インターネット対応／ペット相談可（室内中型犬）／宅配BOX／LGBTQフレンドリー／高齢者対応可／CATV／J：COM（Wi-Fi対応）／インターネット無料（Wi-Fi対応）／トイレ（暖房洗浄便座）／エアコン 1台／バルコニー／システムキッチン／3口ガスコンロ／対面キッチン／モニター付ドアホン／洗髪洗面化粧台／浴室乾燥機／土間収納／都市ガス

物件名	アルバイト石津川 0203号室
アクセス	南海電鉄南海本線 石津川駅 徒歩1分 阪堺電気軌道阪堺線 石津北駅 徒歩11分
所在地	大阪府堺市西区浜寺石津町西 3丁4-23
ランドマーク	-

間取り	1LDK／洋室4 LDK11.7 (帖)
専有面積 / 向き	39.5㎡／東
築年月 / 構造	2008年8月下旬／重量鉄骨・2階-3階建
入居 / 契約期間	2026年10月中旬／2年
駐車場	駐車場空無し

入居諸条件備考

契約一時金は契約時に借主より貸主に支払われ返還されないお金です。／24時間365日緊急時対応受付物件：専用部分内の住まいのトラブルは「シャーメゾンライフSUPPORT24」（月額1,320円税込）にご加入いただきます。／本物件はペット飼育可物件ですが、種類・大きさ・室内での飼育の可否等は問合せ先にご確認下さい。／ご入居にかかる諸費用として、クリーニング特約料（初回契約時）52,800円（税込）、鍵交換費用（初回契約時）14,300円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」（※）へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM関西（株）および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ（株）となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円（税込）、【毎月】保証料：月額賃料等の2％／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.16374000203

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に！

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。
保証人不要のらくらくパートナー

有限会社エーワンホーム
TEL:072-271-4466
FAX: 072-271-4488

大阪府堺市西区鳳東町5丁421番地2
免許番号：大阪府知事（5）第48764号
所属団体：公益社団法人全日本不動産協会 大阪府本部／公益社団法人近畿
地区不動産公正取引協議会

取引形態
仲介