

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

南海泉北線

深井駅 徒歩19分

2LDK
アパート

家賃

84,000 円

共益費等

4,500 円

敷金

20,000 円

契約一時金

150,000 円

モバイルで見る



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の
オススメ
ポイント

お部屋探しなら、まずは「シャーメゾン」をチェック！
「犬」との暮らしご相談可能です／室内のモニターから、訪問者の顔を確認できるインターホンです／窓には高い断熱性を実現するLow-E・・・

この物件についている こだわり設備

犬相談可	TVモニター付き インターホン	しゃ熱断熱 複層ガラス	オール電化
浴室乾燥機	追い焚き給湯	対面 キッチン	3口コンロ
IHクッキング ヒーター	コンロ	給湯設備	エコキュート

駐車場あり／CATV／BS／e o光／ペット相談可（室内中型犬）／散水栓／ゴミ集積場（敷地内）／防音（2F床ALC板）／消火器／外灯／インターネット対応／LGBTQフレンドリー／高齢者対応可／玄関鍵（①キー②ロック）／玄関鍵（ディンプルキー）／カラーモニター付ドアホン／対面キッチン／3口IHクッキングヒーター／給湯器（追焚機能付）／エコキュート／給湯箇所（浴室・台所・洗面所）／24H換気システム／浴室乾燥機（暖房乾燥）／トイレ／トイレ（暖房洗浄便座）／エアコン配線有／Low-E複層ガラス／網戸／雨戸（シャッタータイプ）／TV端子／人感センサー付玄関灯

物件名	ジュヴェール深井 A102号室
アクセス	南海泉北線 深井駅 徒歩19分 JR阪和線 鳳駅 徒歩45分
所在地	大阪府堺市中区八田北町395-1
ランドマーク	-

間取り	2LDK／洋室6.6 洋室6.5 LDK11.9 (帖)
専有面積 / 向き	56.92㎡／南西
築年月 / 構造	2011年7月下旬／軽量鉄骨・1階-2階建
入居 / 契約期間	2026年9月中旬／2年
駐車場	駐車場空有り／月11000円 駐車場敷金別途要

入居諸条件備考

内覧・契約については、貸主の指定する仲介業者を介して行いますので、所定の仲介手数料が必要となります。
／契約一時金は契約時に借主より貸主に支払われ返還されないお金です。／24時間365日緊急時対応受付物件
：専用部分内の住まいのトラブルは「シャーメゾンライフSUPPORT24」（月額1,320円税込）にご加入いただきます。／本物件はペット飼育可物件ですが、種類・大きさ・室内での飼育の可否等は問合せ先にご確認下さい。／ご入居にかかる諸費用として、クリーニング特約料（初回契約時）73,700円（税込）、鍵交換費用（初回契約時）14,300円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM関西(株)および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ(株)となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円(税込)、【毎月】保証料：月額賃料等の2％／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.00016300A102

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に！

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

積水ハウスシャーメゾンPM関西株式会社 大阪南賃貸営業所
TEL:06-6631-5960
FAX: 06-6631-5961
大阪府大阪市浪速区湊町1丁目2番3号マルイト難波ビル16階
免許番号：国土交通大臣（1）第10779号
所属団体：（公社）首都圏不動産公正取引協議会／（公財）日本賃貸住宅管理協会

取引形態
貸主