

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

南海電鉄高野線

堺東駅 徒歩14分

モバイルで見る



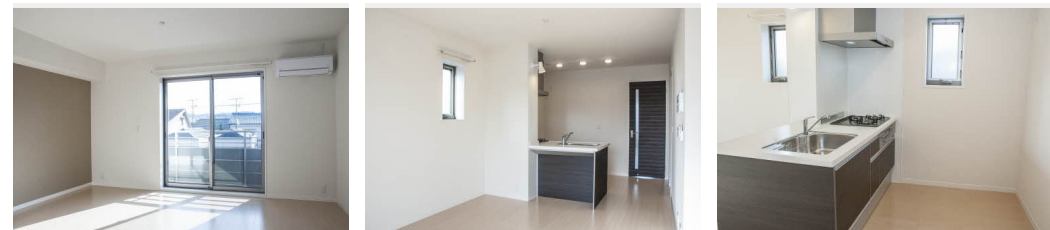
1LDK マンション

家賃 82,000 円

共益費等 5,000 円

敷金 20,000 円

契約一時金 100,000 円



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の
オススメ
ポイント

防犯カメラ・シャーメゾンセキュリティーシステム「エルコネット」導入。／高遮音床システム「シャイド55」採用。全戸リビング窓に電動昇降シャッター付。／☆積水ハウス施工☆

この物件についている こだわり設備

- 高遮音床システム
- オートロック
- 3口コンロ
- しゃ熱断熱複層ガラス
- 防犯カメラ
- 給湯設備
- インターネット無料(WiFi付)
- 警備システム
- エコジョーズ
- TVモニター付きインターホン
- コンロ
- 浴室乾燥機

駐車場あり／CATV (e光TV)／インターネット無料 (Wi-Fi対応)／インターネット対応／防犯カメラ／オートロック／ホームセキュリティ (エルコネット)／ゴミ集積場 (敷地内)／駐輪場 (屋根付き)／高遮音床システム「SHAIDD55」／LGBTQフレンドリー／玄関鍵 (オプナス)／カラーモニター付ドアホン／システムキッチン／3口ガスコンロ／エコジョーズ／給湯箇所 (浴室・台所・洗面所)／24H換気システム／浴室乾燥機／トイレ (暖房洗浄便座)／エアコン 1台／しゃ熱断熱複層ガラス／フローリング／ウォークインクローゼット／火災警報器 (煙感知式)／火災警

物件名 シャーメゾン一条通 0202号室
アクセス 南海電鉄高野線 堺東駅 徒歩14分
所在地 大阪府堺市堺区一条通 8番9
ランドマーク -

間取り 1LDK／洋室6.4 LDK14.6 (帖)
専有面積 / 向き 53.08㎡ / 南東 (角部屋)
築年月 / 構造 2013年11月下旬 / 重量鉄骨・2階-3階建
入居 / 契約期間 2024年6月下旬 / 2年
駐車場 駐車場空有り / 月11000円 駐車場敷金別途要

入居諸条件備考

契約一時金は契約時に借主より貸主に支払われ返還されないお金です。／更新料：30,000円／24時間365日緊急時対応受付物件：専用部分内の住まいのトラブルは「シャーメゾンライフSUPPORT24」(月額880円税込)へ別途加入要／上記入居諸条件以外に、クリーニング特約料(初回契約時)33,000円(税込)、鍵交換費用(初回契約時)11,000円(税込)が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産関西(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。／積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円(税込)、【毎月】保証料：月額賃料等の2%／諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ／更新料：30,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

株式会社HOME PARK 堺東店

TEL:072-226-3500
FAX: 072-226-3501

大阪府堺市堺区北瓦町2丁1番23号
免許番号：大阪府知事(4)第52839号
所属団体：一般社団法人大阪府宅地建物取引業協会／公益社団法人近畿地区不動産公正取引協議会

取引形態
仲介