

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

南海電鉄南海本線

堺駅 徒歩8分

モバイルで見る



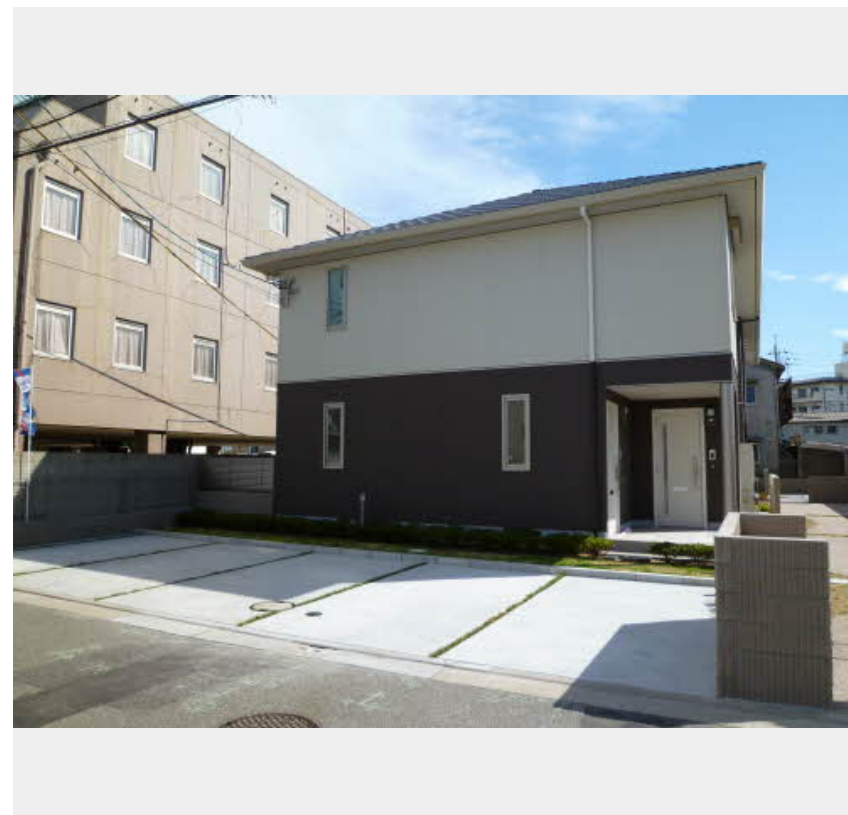
2LDK アパート

家賃 103,000 円

共益費等 4,500 円

敷金 20,000 円

契約一時金 130,000 円



この物件の
オススメ
ポイント

・快適シングルライフを応援します。／・ペット共生型シャーメゾンでペットライフを満喫できます。／・来訪者の顔を見て話せる安心テレビドアホン付／

この物件についている こだわり設備

- 高遮音床システム
- しや熱断熱複層ガラス
- TVモニター付きインターホン
- ペット相談可
- 対面キッチン
- 対面キッチン
- コンロ
- 3口コンロ
- IHクッキングヒーター
- オール電化
- 給湯設備
- エコキュート
- 追い焚き給湯

積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

駐車場あり／BS／e o光／ペット相談可(室内中型犬)／ゴミ集積場(敷地内)／駐輪場(屋根付き)／高遮音床システム「SHAI DD55」／インターネット対応／LGBTQフレンドリー／高齢者対応可／CATV／玄関鍵(①キー②ロック)／カラーモニター付ドアホン／システムキッチン／対面キッチン／3口IHクッキングヒーター／給湯器(追焚機能付)／エコキュート／給湯箇所(浴室・台所・洗面所)／バス・トイレ(セパレート)／24H換気システム／浴室乾燥機(暖房乾燥)／洗髪洗面化粧台／トイレ(暖房機能付便座)／クーラースリーブ有／しや熱断熱複層ガラス／網戸／雨戸

物件名 シャーメゾン オプス 0203号室

間取り 2LDK/洋室6.4 洋室5.4 LDK11.9 (帖)

アクセス 南海電鉄南海本線 堺駅 徒歩8分

専有面積 / 向き 65.48㎡ / 南東 (角部屋)

所在地 大阪府堺市堺区大浜北町3丁目1-32

築年月 / 構造 2011年7月下旬 / 軽量鉄骨・2階-2階建

ランドマーク -

入居 / 契約期間 2024年6月上旬 / 2年

駐車場 駐車場空有り / 月15400円 駐車場敷金別途要

入居諸条件備考

契約一時金は契約時に借主より貸主に支払われ返還されないお金です。／更新料: 35,000円 / 24時間365日緊急時対応受付物件: 専用部分内の住まいのトラブルは「シャーメゾンライフSUPPORT24」(月額880円税込)へ別途加入要 / 本物件はペット飼育可物件ですが、種類・大きさ・室内での飼育の可否等は問合せ先にご確認下さい。／上記入居諸条件以外に、クリーニング特約料(初回契約時) 38,500円(税込)、鍵交換費用(初回契約時) 11,000円(税込)が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産関西(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。／積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料: 33,000円(税込)、【毎月】保証料: 月額賃料等の2% / 諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ / 更新料: 35,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

株式会社HOME PARK 堺店

TEL:072-221-2500
FAX: 072-221-2501

大阪府堺市堺区住吉橋町1丁目9番5号
免許番号: 大阪府知事(4)第52839号
所属団体: 一般社団法人大阪府宅地建物取引業協会 / 公益社団法人近畿地区不動産公正取引協議会

取引形態
仲介