

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

南海電鉄南海本線

堺駅 徒歩14分

1LDK
マンション

家賃

79,000 円

共益費等

5,500 円

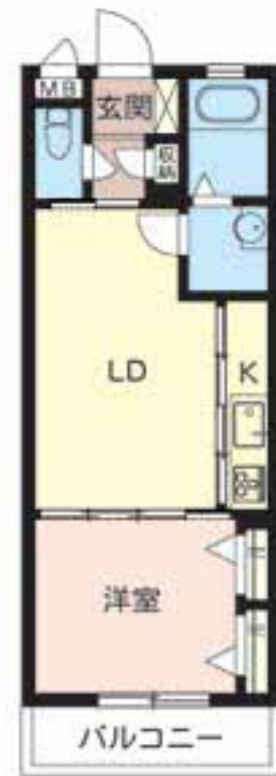
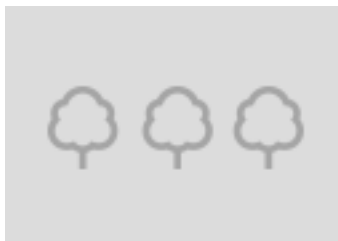
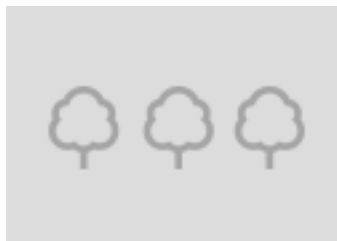
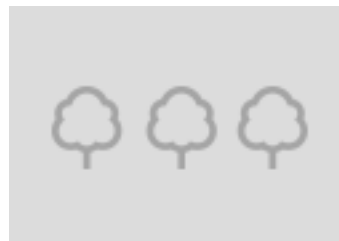
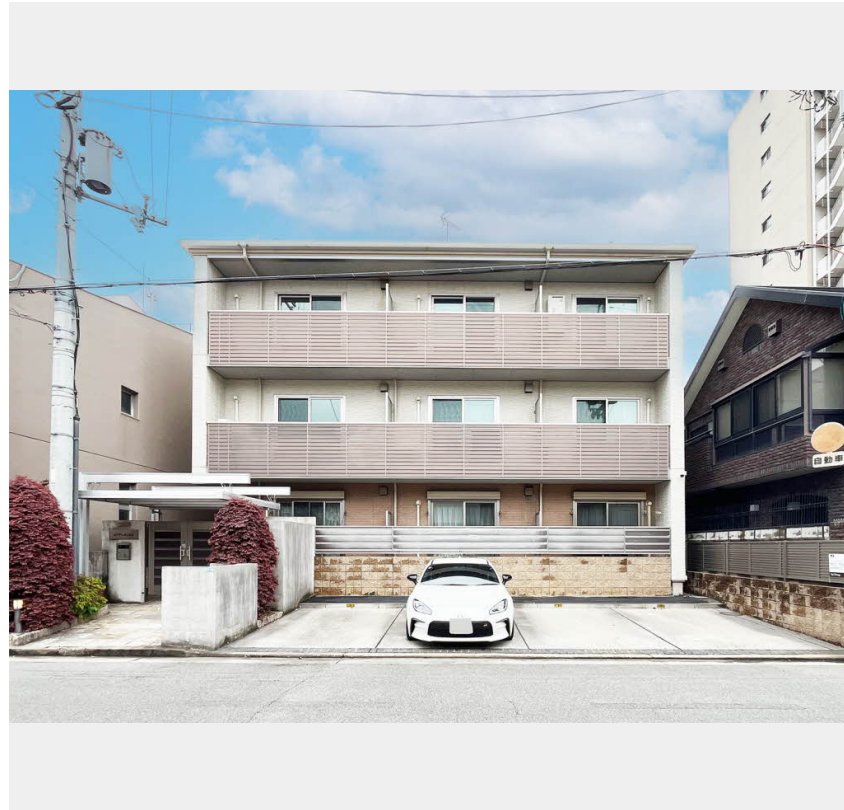
敷金

30,000 円

契約一時金

160,000 円

モバイルで見る



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の
オススメ
ポイント

お部屋探しなら、まずは「シャーメゾン」をチェック！
インターネットが無料で入居後すぐに使えます／エントランス
に「オートロック」を採用／防犯カメラが設置されている物件
です／室内のモ二・・・

この物件についている こだわり設備

インターネット 無料(WiFi付)	オートロック	防犯カメラ	TVモニター付き インターホン
しゃ熱断熱 複層ガラス	浴室乾燥機	追い焚き給湯	エアコン
IHクッキング ヒーター	コンロ	給湯設備	洗髪洗面台

e o光／オートロック／インターネット対応／インターネット無料（W i - F i 対応）／L G B T Q フ
レンドリー／高齢者対応可／防犯カメラ／玄関鍵（①キー②ロック）／玄関鍵（ディンプルキー）／給
湯箇所（浴室・台所・洗面所）／カラーモニター付ドアホン／システムキッチン／I Hクッキングヒーター
／給湯器（追焚機能付）／2 4 H 換気システム／浴室乾燥機（暖房乾燥）／洗髪洗面化粧台／トイレ
（暖房洗浄便座）／エアコン 1 台／Low-E複層ガラス／フローリング／人感センサー付玄関灯／浴室
T V／スライディングスクリーン／洗面所独立／都市ガス

物 件 名 シャーメゾンアプローズ 0302号室

アクセス 南海電鉄南海本線 堺駅 徒歩14分
阪堺電気軌道阪堺線 花田口駅 徒歩2分

所 在 地 大阪府堺市堺区車之町東1丁1番21

ランドマーク -

間 取 り 1LDK／洋室6.2 L D K 10.9 (帖)

専有面積 / 向き 40.0㎡／南東

築年月 / 構造 2010年2月下旬／重量鉄骨・3階-3階建

入居 / 契約期間 2026年9月中旬／2年

駐 車 場 駐車場空無し

入居諸条件備考

契約一時金は契約時に借主より貸主に支払われ返還されないお金です。／24時間365日緊急時対応受付物件：専用部分内の住まいのトラブルは「シャーメゾンライフSUPPORT24」（月額1,320円税込）にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、クリーニング特約料（初回契約時）59,400円（税込）、鍵交換費用（初回契約時）14,300円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」（＊）へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM関西（株）および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ（株）となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円（税込）、【毎月】保証料：月額賃料等の2％／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.000042500302

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に！

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。
保証人不要のらくらくパートナー

株式会社HOME PARK 堺店

TEL:072-221-2500

FAX: 072-221-2501

大阪府堺市堺区住吉橋町1丁9番5号

免許番号：大阪府知事（4）第52839号

所属団体：一般社団法人大阪府宅地建物取引業協会／公益社団法人近畿地区

不動産公正取引協議会

取引形態
仲介