

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 東海道本線

大阪駅 徒歩9分

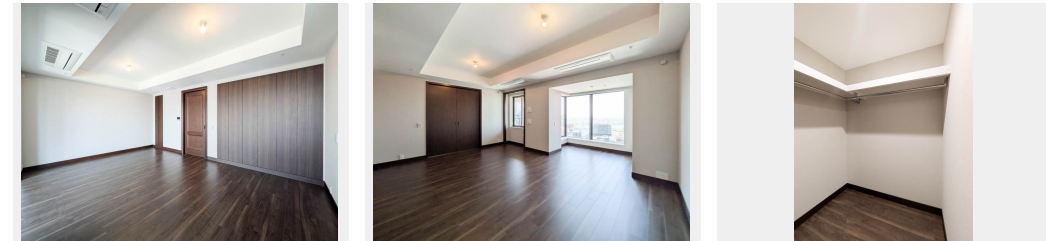
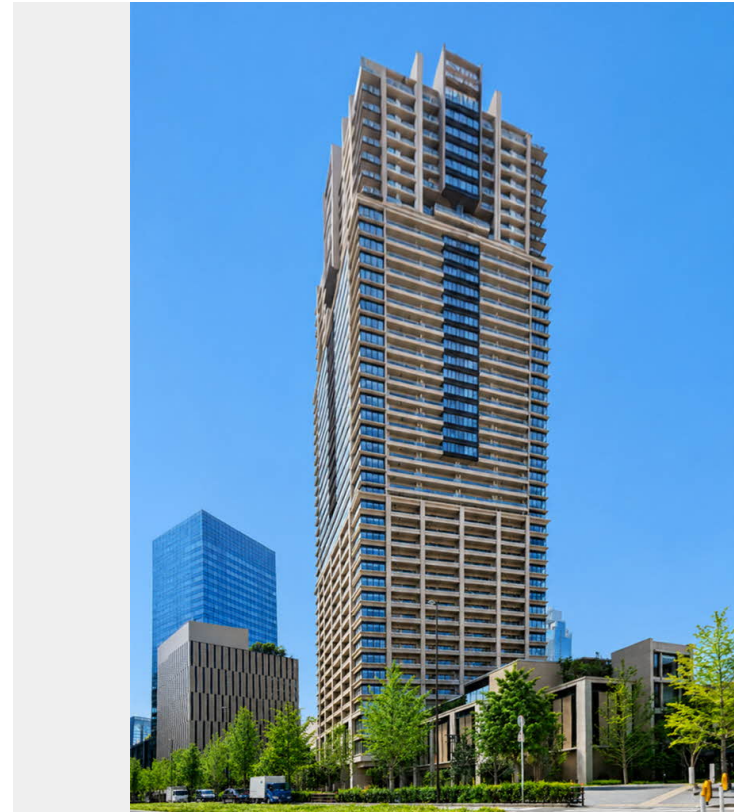
モバイルで見る



1LDK
マンション

家賃 **1,200,000 円** 共益費等 0 円

敷金 600,000 円 契約一時金 2,400,000 円



この物件のオススメポイント

ホテルのような「おもてなし空間」を演出する共用ラウンジ付き/雨や雪が吹き込まない快適な内廊下、内階段を設けています/利便性の高いエレベーター付き/宅配ボックス付きなので不在時にも荷・・・

この物件についているこだわり設備

- 屋内共用廊下タイプ
- エレベーター
- 宅配BOX
- 24時間ゴミ出し可
- IOT対応
- スマートロック
- インターネット無料(WiFi付)
- オートロック
- 防犯カメラ
- TVモニター付きインターホン
- WIC・納戸
- 食器洗浄機

CATV/eo光/インターネット無料(Wi-Fi対応)/地デジ対応(CATV対応)/エレベーター(カメラ設置)/共用玄関ドア/オートロック・自動ドア/宅配BOX/ホテルライク/楽器可/人感センサー付廊下灯/ゴミ集積場(敷地内)/24時間ゴミ出し可/防犯カメラ/消火器/造園・植栽/LGBTQフレンドリー/街路灯/外灯/共用ラウンジ/スマートロック/IOT対応/独立キッチン/バリアフリー対応/玄関鍵(非接触キー)/カラーモニター付ドアホン/システムキッチン/食器洗浄機付/3口ガスコンロ/エコジョーズ/エネファーム/給湯箇所(浴室・台所・洗面所)/バス

物件名	グラングリーン大阪 ザ ノースレジデンス 3003号室	間取り	1LDK/洋室8.9 LD K21.1 (帖)
アクセス	J R 東海道本線 大阪駅 徒歩9分 阪急電鉄阪急宝塚線 大阪梅田駅 徒歩9分	専有面積 / 向き	79.66㎡ / 西
所在地	大阪府大阪市北区大深町 6 番 4 5	築年月 / 構造	2026年3月下旬 / 鉄骨鉄筋コンクリート・30階-46階
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	即時 / 2年
		駐車場	駐車場なし

入居諸条件備考

契約一時金は契約時に借主より貸主に支払われ返還されないお金です。/24時間365日緊急時対応受付物件：専用部分内の住まいのトラブルは「シャーメゾンライフSUPPORT24」(月額1,320円税込)にご加入いただきます。/ご入居にかかる諸費用として、クリーニング特約料(初回契約時)87,626円(税込)、スマートロック設定費用16,500円が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM関西(株)および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ(株)となります。/諸費用及びその他契約費用は別途打合せ/更新料：新賃料の1ヶ月分

No.001189803003
※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる

住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー

気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

積水ハウスシャーメゾンPM関西株式会社 大阪賃貸営業所

TEL:06-6440-3801 FAX: 06-6440-3811

大阪府大阪市北区大淀中1丁目1番30号梅田スカイビルタワーウエスト
免許番号：国土交通大臣(1)第10779号
所属団体：(公社)首都圏不動産公正取引協議会 / (公財)日本賃貸住宅管理協会

取引形態
代理