

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

大阪メトロ谷町線

天神橋筋六丁目駅 徒歩5分

モバイルで見る



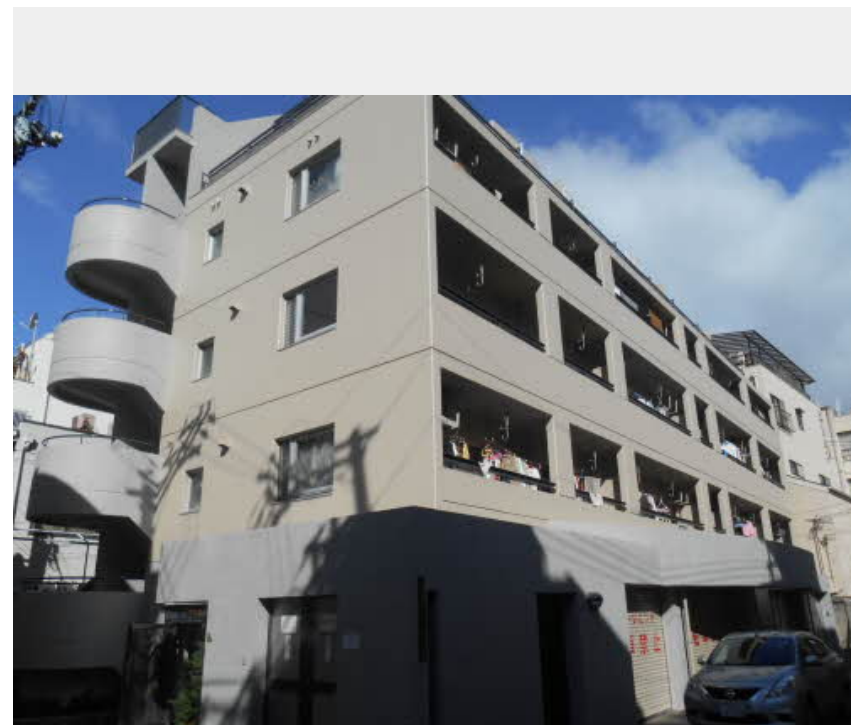
2DK  
マンション

家賃 **90,000 円**

共益費等 **0 円**

敷金 **50,000 円**

契約一時金 **200,000 円**



この物件の  
オススメ  
ポイント

お部屋探しなら、まずは「シャーメゾン」をチェック！  
利便性の高いエレベーター付き

## この物件についている こだわり設備



エレベーター



エアコン



給湯設備

共聴アンテナ／エレベーター／インターネット対応／エアコン／バルコニー／クーラースリーブ有／照明器具／洗面化粧台／インターホン／給湯器／バス・トイレ（セパレート）／洗面所独立／都市ガス

物件名 クラウンハイツ 0403号室  
アクセス 大阪メトロ谷町線 天神橋筋六丁目駅 徒歩5分  
J R大阪環状線 天満駅 徒歩8分  
所在地 大阪府大阪市北区池田町 1 3 - 1  
ランドマーク -

間取り 2DK / D K 9.5 和室6 和室6 (帖)  
専有面積 / 向き 47.99㎡ / 東 (角部屋)  
築年月 / 構造 1988年3月上旬 / 鉄筋コンクリート・4階-6階建  
入居 / 契約期間 2026年5月中旬 / 2年  
駐車場 駐車場空無し

入居諸条件備考

契約一時金は契約時に借主より貸主に支払われ返還されないお金です。/24時間365日緊急時対応受付物件：専用部分内の住まいのトラブルは「シャーメゾンライフSUPPORT24」（月額1,320円税込）にご加入いただきます。/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」（\*）へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンP.M関西（株）および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ（株）となります。/積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』（に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円（税込）、【毎月】保証料：月額賃料等の2%/諸費用及びその他契約費用は別途打合せ/更新料：なし

No.170160700403

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー  
気分も手間もお財布も、らくらく。  
保証人不要のらくらくパートナー

株式会社キョウシン  
TEL:06-6357-3380  
FAX: 06-6357-3395

南森町店

大阪府大阪市北区天神橋2丁目5-29-1階  
免許番号：大阪府知事（13）第19457号  
所属団体：公益社団法人全日本不動産協会 大阪府本部 / 公益社団法人近畿  
地区不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介