

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 関西本線

平野駅 徒歩12分

2DK  
アパート

家賃

54,000 円

共益費等

4,000 円

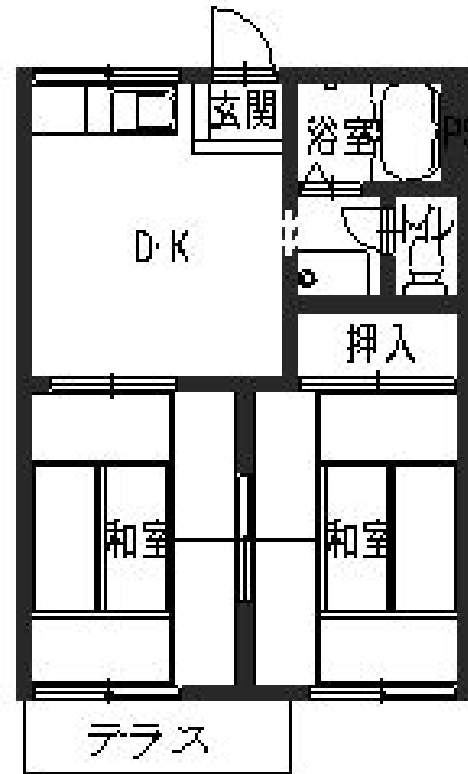
敷金

50,000 円

契約一時金

150,000 円

モバイルで見る



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

お部屋探しなら、まずは「シャーメゾン」をチェック！  
インターネットが無料で入居後すぐに使えます

この物件についている **こだわり設備**



インターネット  
無料(WiFi付)



給湯設備

共聴アンテナ／LGBTQフレンドリー／高齢者対応可／インターネット無料（Wi-Fi対応）／インターネット対応／給湯器（ガス）／インターホン／クーラースリーブ有／都市ガス

|        |                                           |           |                           |
|--------|-------------------------------------------|-----------|---------------------------|
| 物件名    | ハynes辻 0106号室                             | 間取り       | 2DK／D K 7 洋室5.8 洋室5.8 (帖) |
| アクセス   | J R 関西本線 平野駅 徒歩12分<br>大阪メトロ千日前線 南巽駅 徒歩13分 | 専有面積 / 向き | 35.3㎡ / 南                 |
| 所在地    | 大阪府大阪市平野区加美北6丁目2番17号                      | 築年月 / 構造  | 1989年3月上旬 / 軽量鉄骨・1階-2階建   |
| ランドマーク | -                                         | 入居 / 契約期間 | 2026年11月中旬 / 2年           |
|        |                                           | 駐車場       | 駐車場なし                     |

入居諸条件備考

契約一時金は契約時に借主より貸主に支払われ返還されないお金です。／24時間365日緊急時対応受付物件：専用部分内の住まいのトラブルは「シャーメゾンライフSUPPORT24」（月額1,320円税込）にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、鍵交換費用（初回契約時）11,000円（税込）が必要です。／火災保険への加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険への加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」（＊）への加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM関西（株）および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ（株）となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料：33,000円（税込）、[毎月]保証料：月額賃料等の2％／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料：30,000円

No.151922000106

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。



ポイントがたまる

住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に！



らくらくパートナー

気分も手間もお財布も、らくらく。  
保証人不要のらくらくパートナー

株式会社サイラス 平野店

TEL:06-6703-6710

FAX: 06-6703-6711

大阪府大阪市平野区平野西5丁目9-7レクシア平野1階

免許番号：国土交通大臣（1）第10411号

所属団体：一般社団法人大阪府宅地建物取引業協会／公益社団法人近畿地区

不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介