

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

大阪メトロ谷町線

出戸駅 徒歩5分

モバイルで見る



1K  
マンション

家賃 47,000 円

共益費等 4,000 円

敷金 20,000 円

契約一時金 50,000 円



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

積水ハウスのシャーメゾン！／大阪メトロ谷町線出戸駅まで徒歩5分。

この物件についている **こだわり設備**



給湯設備



洗髪洗面台



エアコン

CATV/BS/インターホン/給湯器(ガス)/洗髪洗面化粧台/エアコン 1台/バルコニー

物件名 キャッチ ザ ハピネス ケイムハウス 0302号室

アクセス 大阪メトロ谷町線 出戸駅 徒歩5分

所在地 大阪府大阪市平野区長吉出戸4丁目2番2号

ランドマーク -

間取り 1K/K5.2 洋室7.4(帖)

専有面積/向き 32.0㎡/南

築年月/構造 2003年4月下旬/重量鉄骨・3階-3階建

入居/契約期間 即時/2年

駐車場 駐車場なし

入居諸条件備考

契約一時金は契約時に借主より貸主に支払われ返還されないお金です。／24時間365日緊急時対応受付物件：専用部分内の住まいのトラブルは「シャーメゾンライフSUPPORT24」(月額880円税込)へ別途加入要／火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産関西(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。／積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円(税込)、[毎月]保証料：月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料：なし

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。  
保証人不要のらくらくパートナー

株式会社タウンホーム

TEL:06-6700-6702

FAX: 06-6700-6712

大阪府大阪市平野区喜連東5丁目16-27

免許番号：大阪府知事(6)第45696号

所属団体：公益社団法人全日本不動産協会 大阪府本部/公益社団法人近畿

地区不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介