

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

大阪メトロ四つ橋線

住之江公園駅 徒歩7分

モバイルで見る



2DK
マンション

家賃 65,000 円

共益費等 10,000 円

敷金 0 円

契約一時金 120,000 円



この物件の
オススメ
ポイント

お部屋探しなら、まずは「シャーメゾン」をチェック！
利便性の高いエレベーター付き／防犯カメラが設置されている
物件です／室内のモニターから、訪問者の顔を確認できるイン
ターホンです

この物件についている こだわり設備



エレベーター



防犯カメラ



TVモニター付き
インターホン



追い焚き給湯



給湯設備

駐車場あり／ゴミ集積場（敷地内）／エレベーター／防犯カメラ／カラーモニタ付ドアホン／給湯箇所（浴室・台所・洗面所）／給湯器（追焚機能付）／洗面化粧台／トイレ／クッションフロア／洗濯防水パン／照明器具／バス・トイレ（セパレート）／洗面所独立／都市ガス

物件名 たきよしマンション 0502号室
アクセス 大阪メトロ四つ橋線 住之江公園駅 徒歩7分
南海電鉄南海本線 住ノ江駅 徒歩15分
所在地 大阪府大阪市住之江区御崎6丁目2番26号
ランドマーク -

間取り 2DK／洋室6 洋室6 DK7.5 (帖)
専有面積 / 向き 48.49㎡ / 南
築年月 / 構造 1983年8月下旬 / 鉄筋コンクリート・5階-9階建
入居 / 契約期間 即時 / 2年
駐車場 駐車場空有り / 月11000円

入居諸条件備考

契約一時金は契約時に借主より貸主に支払われ返還されないお金です。／24時間365日緊急時対応受付物件：専用部分内の住まいのトラブルは「シャーメゾンライフSUPPORT24」（月額1,320円税込）にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、町内会費 毎月 200円が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」（＊）へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM関西（株）および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ（株）となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円（税込）、【毎月】保証料：月額賃料等の2％／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料：なし

No.000782300502

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に！

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。
保証人不要のらくらくパートナー

株式会社K. c l a nブルーホーム沢ノ町店

TEL:06-6115-6745
FAX: 06-6115-6746

大阪府大阪市住吉区殿辻2丁目2-12エムズ沢ノ町
免許番号：大阪府知事（2）第61277号
所属団体：（公社）近畿地区不動産公正取引協議会 / （一社）大阪府宅地建物取引業協会

取引形態
仲介