

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

大阪メトロ今里筋線

新森古市駅 徒歩9分

モバイルで見る



1K
マンション

家賃 50,000 円

共益費等 3,000 円

敷金 0 円

契約一時金 50,000 円



この物件の
オススメ
ポイント

大阪メトロ今里筋線「新森古市」駅まで徒歩9分。／共用玄関にはオートロック採用。

この物件についている こだわり設備

- 宅配BOX
- インターネット無料(WiFi付)
- オートロック
- 防犯カメラ
- 給湯設備
- 温水洗浄便座
- エアコン

駐車場あり／防犯カメラ／インターネット無料(Wi-Fi対応)／宅配BOX／CATV／インターネット対応／オートロック／玄関鍵(①キー②ロック)／インターホン／ミニキッチン／給湯器／バス・トイレ(セパレート)／洗面化粧台／洗濯防水パン／物干し／トイレ(暖房洗浄便座)／エアコン／網戸／バルコニー／火災警報器(煙感知式)

物件名 盛ハイツ 0302号室
アクセス 大阪メトロ今里筋線 新森古市駅 徒歩9分
所在地 大阪府大阪市鶴見区緑3丁目2-28
ランドマーク -

間取り 1K／洋室6.7 K1.6 (帖)
専有面積 / 向き 21.87㎡ / 北
築年月 / 構造 2001年1月下旬 / 重量鉄骨・3階-3階建
入居 / 契約期間 2024年5月中旬 / 2年
駐車場 駐車場空有り / 月13200~15400円 駐車場敷金別途

入居諸条件備考

契約一時金は契約時に借主より貸主に支払われ返還されないお金です。／更新料：20,000円／24時間365日緊急時対応受付物件：専用部分内の住まいのトラブルは「シャーメゾンライフSUPPORT24」（月額880円税込）へ別途加入要／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」（＊）へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産関西（株）および積水ハウス不動産パートナーズ（株）となります。／積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円（税込）、【毎月】保証料：月額賃料等の2％／諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ／更新料：20,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。
保証人不要のらくらくパートナー

株式会社鶴見開発アルジ 今福鶴見店

TEL:06-6911-1100
FAX: 06-6911-0110

大阪府大阪市鶴見区鶴見3丁目6-10
免許番号：大阪府知事（7）第043460号
所属団体：公益社団法人全日本不動産協会 大阪府本部／公益社団法人近畿
地区不動産公正取引協議会

取引形態
仲介