

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

大阪メトロ長堀鶴見緑地線

鶴見緑地駅 徒歩7分

2DK
マンション

家賃

87,000 円

共益費等

7,000 円

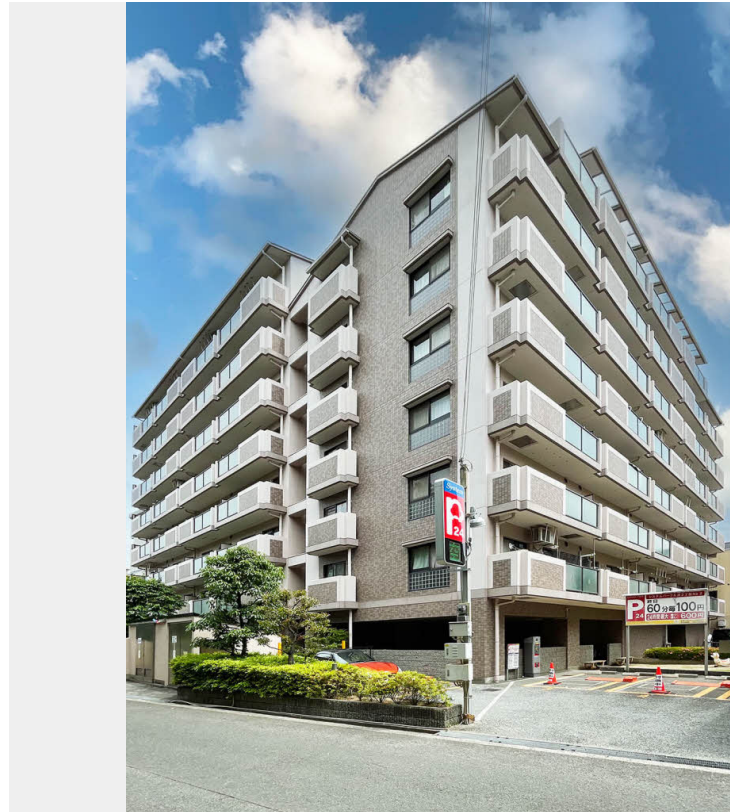
敷金

50,000 円

契約一時金

150,000 円

モバイルで見る



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の
オススメ
ポイント

お部屋探しなら、まずは「シャーメゾン」をチェック！
利便性の高いエレベーター付き／インターネットが無料で入居
後すぐに使えます／エントランスに「オートロック」を採用
／室内のモニターか・・・

この物件についている こだわり設備



エレベーター



インターネット
無料(WiFi付)



オートロック



TVモニター付き
インターホン



3口コンロ



コンロ



給湯設備



洗髪洗面台



温水洗浄便座

共聴アンテナ／エレベーター／インターネット対応／インターネット無料（Wi-Fi対応）／高齢者
対応可／オートロック／バルコニー／クーラースリブ有／洗面化粧台／インターホン／給湯器／バス
・トイレ（セパレート）／洗面所独立／洗濯機置場（室内）／カラーモニタ付ドアホン／3口ガスコン
ロ／トイレ（暖房洗浄便座）／洗髪洗面化粧台／都市ガス

物件名	パルクアン 0605号室	間取り	2DK／DK 8.2 和室6 洋室6.6 (帖)
アクセス	大阪メトロ長堀鶴見緑地線 鶴見緑地駅 徒歩7分 大阪メトロ長堀鶴見緑地線 横堤駅 徒歩14分	専有面積 / 向き	50.99㎡ / 南
所在地	大阪府大阪市鶴見区浜2丁目2番28号	築年月 / 構造	1995年7月上旬 / 鉄筋コンクリート・6階-8階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	2026年10月下旬 / 2年
		駐車場	駐車場空無し

入居諸条件備考

契約一時金は契約時に借主より貸主に支払われ返還されないお金です。／24時間365日緊急時対応受付物件：専
用部分内の住まいのトラブルは「シャーメゾンライフSUPPORT24」（月額1,320円税込）にご加入い
ただきます。／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が
付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループ
が連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」（＊）へのご加入を推奨しております。＊保険契約
の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM関西（株）および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ（株）とな
ります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です
。〔新規契約時〕事務手数料：33,000円（税込）、〔毎月〕保証料：月額賃料等の2％／諸費用及びその他
契約費用は別途打合せ／更新料：なし

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

No.172992000605



ポイントがたまる

住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に！



らくらくパートナー

気分も手間もお財布も、らくらく。
保証人不要のらくらくパートナー

株式会社鶴見開発アルジ 今福鶴見店

TEL:06-6911-1100

FAX: 06-6911-0110

大阪府大阪市鶴見区鶴見3丁目6-10

免許番号：大阪府知事（7）第043460号

所属団体：公益社団法人全日本不動産協会 大阪府本部／公益社団法人近畿

地区不動産公正取引協議会

取引形態
仲介