

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

大阪メトロ御堂筋線

東三国駅 徒歩13分

1LDK
マンション

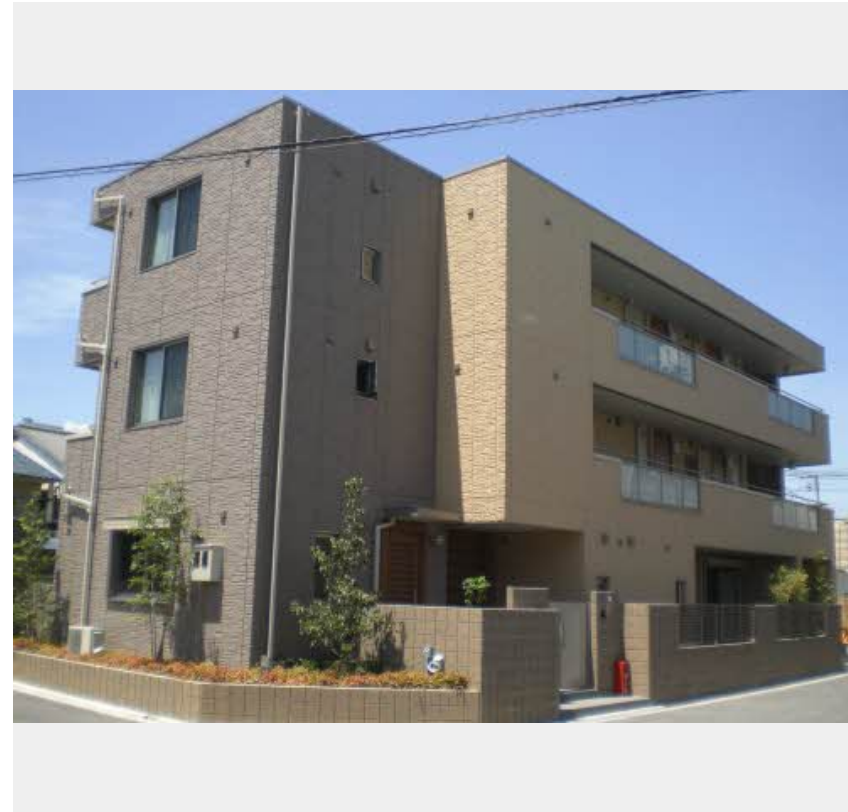
家賃 **97,000 円**

共益費等 **4,000 円**

敷金 **50,000 円**

契約一時金 **200,000 円**

モバイルで見る



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の
オススメ
ポイント

積水ハウスの賃貸住宅/オール電化/オートロック/モニタ付
ドアホン/対面キッチン/浴室乾燥機/洗髪洗面化粧台/トイ
レ(暖房洗浄便座)/エアコン1台(リビング)

この物件についている こだわり設備

- TVモニター付き
インターホン
- オートロック
- 対面
キッチン
- 対面キッチン
- オール電化
- 浴室乾燥機
- 洗髪洗面台
- 温水洗浄便座
- エアコン

CATV/BS/eo光/オートロック/オール電化/インターネット対応/LGBTQフレンドリー
/高齢者対応可/エアコン 1台/バルコニー/モニタ付ドアホン/対面キッチン/浴室乾燥機/洗髪
洗面化粧台/トイレ(暖房洗浄便座)/バス・トイレ(セパレート)

物件名 ルーチェ ソラーレ 三国 0202号室

アクセス 大阪メトロ御堂筋線 東三国駅 徒歩13分

所在地 大阪府大阪市淀川区西三国1丁目26番19号

ランドマーク -

間取り 1LDK/LDK13.7 洋室6.1(帖)

専有面積/向き 50.5㎡/西

築年月/構造 2009年7月下旬/重量鉄骨・2階-3階建

入居/契約期間 2024年6月中旬/2年

駐車場 駐車場なし

入居
諸条件
備考

契約一時金は契約時に借主より貸主に支払われ返還されないお金です。/24時間365日緊急時対応受付物件：専用部分内の住まいのトラブルは「シャーメゾンライフSUPPORT24」(月額880円税込)にご加入いただきます。/ご入居にかかる諸費用として、町内会費 毎月 200円、クリーニング特約料(初回契約時) 44,000円(税込)、鍵交換費用(初回契約時) 16,500円(税込)が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。
※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産関西(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』にご加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円(税込)、【毎月】保証料：月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料：40,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。
保証人不要のらくらくパートナー

株式会社キョウシン
TEL:06-6391-2291
FAX: 06-6391-2294

新大阪店

大阪府大阪市淀川区東三国4丁目4-15 コラム新大阪
免許番号：大阪府知事(13)第19457号
所属団体：公益社団法人全日本不動産協会 大阪府本部/公益社団法人近畿
地区不動産公正取引協議会

取引形態
仲介