

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

大阪メトロ谷町線

駒川中野駅 徒歩8分

モバイルで見る



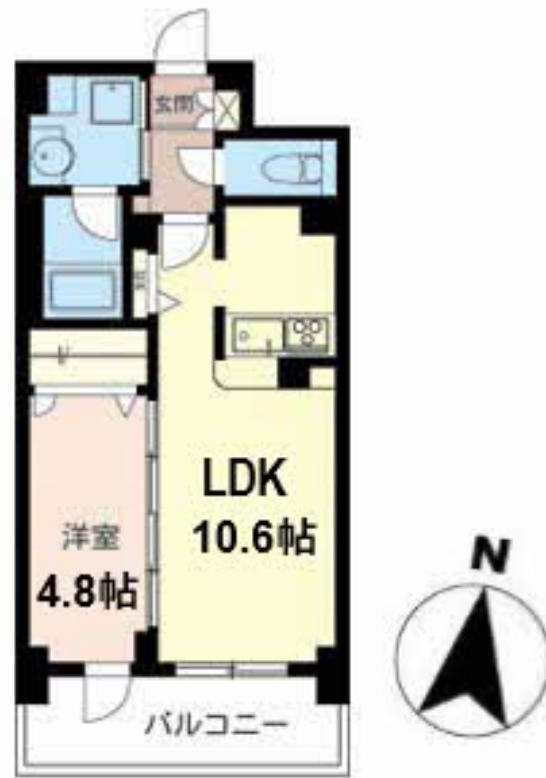
1LDK
マンション

家賃 **90,000 円**

共益費等 7,000 円

敷金 30,000 円

契約一時金 180,000 円



この物件の
オススメ
ポイント

お部屋探しなら、まずは「シャーメゾン」をチェック！
ペットとの暮らしご相談可能です／「猫」との暮らしご相談可
可能です／利便性の高いエレベーター付き／インターネットが無
料で入居後すぐに・・・

この物件についている **こだわり設備**

- ペット相談可
- エレベーター
- インターネット 無料(WiFi付)
- オートロック
- 防犯カメラ
- TVモニター付き インターホン
- しゃ熱断熱 複層ガラス
- 浴室乾燥機
- 追い焚き給湯
- エアコン
- 対面キッチン
- コンロ

BS/CS/CATV(都市型) / ペット相談可(犬・猫可) / エレベーター / エレベーター(カメラ設置) / インターネット対応 / 光マンションタイプ(LAN) / フレッツ光 / オートロック・自動ドア / 共用玄関ドア / 掲示板 / 散水柱 / ゴミ集積場(敷地内) / 駐輪場(屋根付き) / 防犯カメラ / 消火器 / インターロッキング / 植栽 / 街路灯 / インターネット無料(Wi-Fi対応) / LGBTQフレンドリー / 高齢者対応可 / 玄関鍵(①キー②ロック) / 玄関鍵(ディンプルキー) / 玄関鍵(非接触キー) / インターホン / カラーモニター付ドアホン / マルチメディア配管有 / 電話配管有 / システムキッチン

物件名	グランブラン南田辺 0602号室
アクセス	大阪メトロ谷町線 駒川中野駅 徒歩8分
所在地	大阪府大阪市東住吉区南田辺 1丁目9-19
ランドマーク	-

間取り	1LDK / 洋室4.8 LDK10.6(帖)
専有面積 / 向き	39.3㎡ / 東
築年月 / 構造	2015年10月下旬 / 鉄筋コンクリート・6階-6階建
入居 / 契約期間	2026年7月中旬 / 2年
駐車場	駐車場空無し

入居諸条件備考

契約一時金は契約時に借主より貸主に支払われ返還されないお金です。 / 24時間365日緊急時対応受付物件：専用部分内の住まいのトラブルは「シャーメゾンライフSUPPORT24」(月額1,320円税込)にご加入いただけます。 / 本物件はペット飼育可物件ですが、種類・大きさ・室内での飼育の可否等は問合せ先にご確認下さい。 / ご入居にかかる諸費用として、クリーニング特約料(初回契約時)59,400円(税込)、鍵交換費用(初回契約時)14,300円(税込)が必要です。 / 火災保険へのご加入が条件となります。 *ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。 積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。 *保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM関西(株)および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ(株)となります。 / 積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。 [新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2% / 諸費用及びその他契約費用は別途打合せ / 更新料:新賃料の1ヶ月分

No.000408900602
※消費税は10%として計算しています。 ※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。 ※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

株式会社レンタル管理
TEL:06-6608-5555
FAX: 06-6608-5552

大阪府大阪市住吉区长居東4丁目5-1
免許番号:大阪府知事(1)第65132号
所属団体:(一社)大阪府宅地建物取引業協会会員 / (公社)近畿地区不動産公正取引協議会加盟

取引形態
仲介