

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

近鉄南大阪線

北田辺駅 徒歩2分

モバイルで見る



1LDK
マンション

家賃 **82,000 円**

共益費等 7,000 円

敷金 10,000 円

契約一時金 50,000 円



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の
オススメ
ポイント

積水ハウスの賃貸マンション。敷地環境を高める環境プレミアム「シャーメゾンガーデンズ」仕様です。近鉄南大阪線「北田辺」駅まで徒歩2分で通勤・買物等の利便性が非常に高い場所です。共・・・

この物件についている **こだわり設備**

- シャーメゾンガーデンズ
- 対面キッチン
- 給湯設備
- TVモニター付きインターホン
- コンロ
- エコジョーズ
- オートロック
- 3口コンロ
- 追い焚き給湯
- エレベーター
- IHクッキングヒーター
- 浴室乾燥機

BS/CS/CATV(都市型)/エレベーター(カメラ設置)/インターネット対応/オートロック・自動ドア/掲示板/シャーメゾンガーデンズ/人感センサー付廊下灯/散水柱/ゴミ集積場(敷地内)/消火器/外周フェンス/インターロッキング/植栽/外灯/LGBTQフレンドリー/高齢者対応可/玄関鍵(①キー②ロック)/玄関鍵(ディンプルキー)/玄関鍵(非接触キー)/インターホン/カラーモニター付ドアホン/マルチメディア配管有/電話配管有/システムキッチン/コミュニケーションキッチン/3口IHクッキングヒーター/給湯器(追焚機能付)/エコジョーズ/給湯箇所(浴

物件名	メゾンセドーレ 0203号室	間取り	1LDK/洋室6 LDK12.8(帖)
アクセス	近鉄南大阪線 北田辺駅 徒歩2分	専有面積 / 向き	45.27㎡ / 東
所在地	大阪府大阪市東住吉区駒川1丁目6-18	築年月 / 構造	2015年2月下旬 / 鉄筋コンクリート・2階-8階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	即時 / 2年
		駐車場	駐車場なし

入居諸条件備考

内覧・契約については、貸主の指定する仲介業者を介して行いますので、所定の仲介手数料が必要となります。／／契約一時金は契約時に借主より貸主に支払われ返還されないお金です。／更新料：40,000円／24時間365日緊急時対応受付物件：専用部分内の住まいのトラブルは「シャーメゾンライフSUPPORT24」(月額880円税込)へ別途加入要／上記入居諸条件以外に、クリーニング特約料(初回契約時)33,000円(税込)、鍵交換費用(初回契約時)38,500円(税込)が必要です。／火災保険への加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険への加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産関西(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。／積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円(税込)、【毎月】保証料：月額賃料等の2%／諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ／更新料：40,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

積水ハウス不動産関西株式会社 特建賃貸営業所

TEL:06-6440-3781
FAX: 06-6440-3831

大阪府大阪市北区大淀中1丁目1番30号梅田スカイビルタワーウエスト
免許番号：国土交通大臣(13)第2343号
所属団体：一般社団法人不動産流通経営協会/公益社団法人首都圏不動産公正取引協議会

取引形態
貸主