

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

南海電鉄高野線

帝塚山駅 徒歩7分

モバイルで見る



2LDK
マンション

家賃 **108,000 円**

共益費等 5,500 円

敷金 30,000 円

契約一時金 180,000 円



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の
オススメ
ポイント

積水ハウスのシャーメゾン/南海電鉄高野線「帝塚山」駅まで徒歩7分/高遮音床システムSHAIDD55を採用/ペット(室内小型犬)飼育可洗面所前に物入、洋室には

この物件についている **こだわり設備**

- 高遮音床システム
- インターネット無料(WiFi付)
- TVモニター付きインターホン
- オートロック
- 警備システム
- ペット相談可
- 対面キッチン
- 対面キッチン
- コンロ
- 3口コンロ
- 給湯設備
- エコジョーズ
- 浴室乾燥機

CATV (e光TV) / オートロック / 駐輪場 (屋根付き) / 高遮音床システム「SHAIDD55」 / ホームセキュリティ (エルコネット) / 消火器 / ペット相談可 (室内中型犬) / インターネット対応 / インターネット無料 (Wi-Fi対応) / LGBTQフレンドリー / 玄関鍵 (オプナス) / カラーモニター付ドアホン / 対面キッチン / 3口フラットコンロ / エコジョーズ / 給湯箇所 (浴室・台所・洗面所) / ユニットバス1318 / 浴室乾燥機 / 洗髪洗面化粧台 / トイレ (暖房洗浄便座) / 断熱複層ガラス / フローリング / 網戸 / 雨戸 (シャッタータイプ) / バルコニー / 自動火災警

物件名	La maison帝塚山 (ラメゾン帝塚山) 0203号室	間取り	2LDK/洋室6.1 洋室5.5 LDK13.9 (帖)
アクセス	南海電鉄高野線 帝塚山駅 徒歩7分	専有面積 / 向き	61.82㎡ / 南 (角部屋)
所在地	大阪府大阪市住吉区帝塚山東3丁目9-12	築年月 / 構造	2014年7月下旬 / 重量鉄骨・2階-3階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	即時 / 2年
		駐車場	駐車場空無し

入居諸条件備考

契約一時金は契約時に借主より貸主に支払われ返還されないお金です。/更新料: 40,000円 / 24時間365日緊急時対応受付物件: 専用部分内の住まいのトラブルは「シャーメゾンライフSUPPORT24」(月額880円税込)へ別途加入要/本物件はペット飼育可物件ですが、種類・大きさ・室内での飼育の可否等は問合せ先にご確認下さい。/上記入居諸条件以外に、クリーニング特約料(初回契約時)49,500円(税込)、鍵交換費用(初回契約時)16,500円(税込)が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産関西(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料: 33,000円(税込)、【毎月】保証料: 月額賃料等の2% / 諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料: 40,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる

住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー

気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

株式会社レンタルハウス関西 長居店

TEL:06-6608-5555
FAX: 06-6608-5552

大阪府大阪市住吉区长居東4丁目5番1号1階
免許番号: 大阪府知事(5)第47891号
所属団体: 一般社団法人大阪府宅地建物取引業協会 / 公益社団法人近畿地区不動産公正取引協議会

取引形態
仲介