

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

南海電鉄南海本線

住吉大社駅 徒歩2分

モバイルで見る



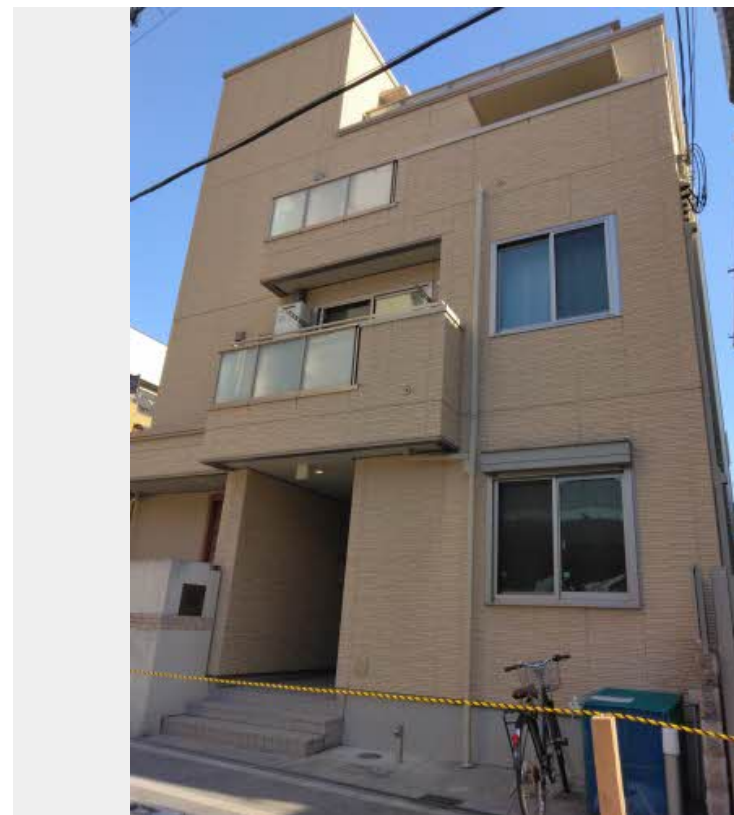
2DK
マンション

家賃 81,000 円

共益費等 5,000 円

敷金 30,000 円

契約一時金 100,000 円



この物件の
オススメ
ポイント

積水ハウスのシャーメゾン/南海電鉄南海本線「住吉大社」駅
まで徒歩2分

この物件についている こだわり設備

- 宅配BOX
- 対面キッチン
- 追い焚き給湯
- しゃ熱断熱複層ガラス
- コンロ
- 浴室乾燥機
- TVモニター付きインターホン
- 3口コンロ
- 洗髪洗面台
- 防犯ガラス
- 給湯設備
- 温水洗浄便座

積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

CATV (都市型) / フレッツ光 / 防音 (2F床ALC板) / 消火器 / 散水栓 / 駐輪場 (屋根無し) / 外周フェンス / 外灯 / LGBTQフレンドリー / 高齢者対応可 / 宅配BOX / 玄関鍵 (①キー②ロック) / 玄関鍵 (ディンプルキー) / 給湯箇所 (浴室・台所・洗面所) / カラーモニター付ドアホン / 電話配管有 / システムキッチン / 対面キッチン / 給湯器 (追焚機能付) / 24H換気システム / 浴室乾燥機 (暖房乾燥) / 洗髪洗面化粧台 / 物干し / トイレ (暖房洗浄便座) / クーラースリーブ有 / しゃ熱断熱複層ガラス / 防犯ガラス (合せガラス) / フローリング / 網戸 / 雨戸 (シャッタータイプ) / パルコ

物件名 シャーメゾン 白扇 0201号室
アクセス 南海電鉄南海本線 住吉大社駅 徒歩2分
所在地 大阪府大阪市住吉区長峽町6-33
ランドマーク -

間取り 2DK/DK9.1 洋室8 洋室5.4 (帖)
専有面積 / 向き 53.12㎡ / 東 (角部屋)
築年月 / 構造 2010年11月下旬 / 重量鉄骨・2階-3階建
入居 / 契約期間 2024年4月下旬 / 2年
駐車場 駐車場なし

入居諸条件備考

内覧・契約については、貸主の指定する仲介業者を介して行いますので、所定の仲介手数料が必要となります。
// 契約一時金は契約時に借主より貸主に支払われ返還されないお金です。// 更新料: 40,000円 / 24時間
365日緊急時対応受付物件: 専用部分内の住まいのトラブルは「シャーメゾンライフSUPPORT24」(月額
880円税込)へ別途加入要 / 上記入居諸条件以外に、町内会費 毎月 300円、クリーニング特約料 (初回契約時)
49,500円 (税込)、鍵交換費用 (初回契約時) 16,500円 (税込) が必要です。// 火災保険へのご加入が条件と
なります。*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となり
ます。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンラ
イフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産関西(株)
および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。// 積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン
『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時] 事務手数料: 33,000円 (税込)、[毎月] 保
証料: 月額賃料等の2% / 諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ / 更新料: 40,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。
保証人不要のらくらくパートナー

積水ハウス不動産関西株式会社 大阪賃貸営業所

TEL:06-6440-3801
FAX: 06-6440-3811

大阪府大阪市北区大淀中1丁目1番30号梅田スカイビルタワーウエスト
免許番号: 国土交通大臣(13)第2343号
所属団体: 一般社団法人不動産流通経営協会 / 公益社団法人首都圏不動産公
正取引協議会

取引形態
貸主