

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

南海電鉄高野線

我孫子前駅 徒歩4分

2LDK
マンション

家賃

103,000 円

共益費等

6,000 円

敷金

20,000 円

契約一時金

180,000 円

モバイルで見る



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の
オススメ
ポイント

お部屋探しなら、まずは「シャーメゾン」をチェック！



この物件についている

こだわり設備



犬相談可



オートロック



TVモニター付き
インターホン



しゃ熱断熱
複層ガラス



浴室乾燥機



追い焚き給湯



対面
キッチン



3口コンロ



コンロ



給湯設備



洗髪洗面台



温水洗浄便座

ゴミ集積場（敷地内）／インターネット対応／オートロック／駐輪場（屋根付き）／e o 光／散水栓
／ペット相談可（室内中型犬）／LGBTQフレンドリー／高齢者対応可／クッションフロア／雨戸
（1階のみ）／自動火災警報器／玄関鍵（①キー②ロック）／玄関鍵（ディンプルキー）／24H換気
システム／給湯箇所（浴室・台所・洗面所）／カラーモニター付ドアホン／システムキッチン／対面キッ
チン／3口フラットコンロ／給湯器（追焚機能付）／浴室乾燥機（暖房乾燥）／洗髪洗面化粧台／トイ
レ（暖房洗浄便座）／Low-E複層ガラス／バス・トイレ（セパレート）／洗面所独立／都市ガス

物件名 シャーメゾン 我孫子 0105号室

アクセス 南海電鉄高野線 我孫子前駅 徒歩4分
南海電鉄高野線 沢ノ町駅 徒歩11分

所在地 大阪府大阪市住吉区山之内 1丁目23-21

ランドマーク -

間取り 2LDK／LDK13.4 洋室6.4 洋室5.2（帖）

専有面積 / 向き 59.75㎡／西

築年月 / 構造 2010年3月下旬／重量鉄骨・1階-3階建

入居 / 契約期間 2026年12月下旬／2年

駐車場 駐車場空無し

入居諸条件備考

契約一時金は契約時に借主より貸主に支払われ返還されないお金です。／24時間365日緊急時対応受付物件：専用部分内の住まいのトラブルは「シャーメゾンライフSUPPORT24」（月額1,320円税込）にご加入いただきます。／本物件はペット飼育可物件ですが、種類・大きさ・室内での飼育の可否等は問合せ先にご確認下さい。／ご入居にかかる諸費用として、クリーニング特約料（初回契約時）73,700円（税込）、鍵交換費用（初回契約時）14,300円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」（*）へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM関西（株）および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ（株）となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円（税込）、【毎月】保証料：月額賃料等の2％／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.000059200105

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。



ポイントがたまる

住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に！



らくらくパートナー

気分も手間もお財布も、らくらく。
保証人不要のらくらくパートナー

株式会社リードイナフエステート あびこ店

TEL:06-6605-1277

FAX: 06-6605-1278

大阪府大阪市住吉区我孫子東2丁目7-13ロイヤルキタノ201

免許番号：大阪府知事（2）第60475号

所属団体：公益社団法人全日本不動産協会 大阪府本部／公益社団法人近畿

地区不動産公正取引協議会

取引形態
仲介