

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R おおさか東線

鳴野駅 徒歩8分

1LDK
マンション

家賃

102,000 円

共益費等

6,000 円

敷金

20,000 円

契約一時金

200,000 円

モバイルで見る



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の
オススメ
ポイント

鳴野駅徒歩8分、南向きの1LDK。B/T別室や浴室乾燥機で家事ラク。宅配BOXやオートロックで安心の暮らしを。



この物件についている

こだわり設備



高遮音床
システム



宅配BOX



インターネット
無料(WiFi付)



オートロック



防犯カメラ



TVモニター付き
インターホン



浴室乾燥機



追い焚き給湯



エアコン



対面
キッチン



3口コンロ



コンロ

BS/CS/CATV (e o 光TV) / インターネット対応 / インターネット無料 (Wi-Fi 対応) / オートロック / 散水栓 / ゴミ集積場 (敷地内) / 駐輪場 (屋根付き) / 高遮音床システム「SHA ID D 5 5」 / 防犯カメラ / L G B T Q フレンドリー / 高齢者対応可 / 宅配BOX / 玄関鍵 (①キー②ロック) / 玄関鍵 (オブナス) / カラーモニター付ドアホン / マルチメディア配管有 / 電話配管有 / システムキッチン / 対面キッチン / 3口フラットコンロ / 給湯箇所 (浴室・台所・洗面所) / ユニットバス1318 / 24H換気システム / 浴室乾燥機 / 洗髪洗面化粧台 / 洗濯機置場 (室内) / トイレ (暖房洗浄便座) / エアコン 1台 / 断熱複層ガラス / フローリング / 網戸 / 全身ミラー / 火災警報器 (煙感知式) / 火災警報器 (熱感知式) / バス・トイレ (セパレート) / 給湯器 (追焚機能付) / エ

物件名 シャーメゾン 緑橋 0203号室

アクセス J R おおさか東線 鳴野駅 徒歩8分
大阪メトロ中央線 緑橋駅 徒歩9分

所在地 大阪府大阪市城東区東中浜 1 丁目 5 番 1 8 号

ランドマーク -

間取り 1LDK / 洋室7.2 L D K 12.5 (帖)

専有面積 / 向き 54.05㎡ / 南 (角部屋)

築年月 / 構造 2014年5月下旬 / 重量鉄骨・2階-3階建

入居 / 契約期間 2027年1月中旬 / 2年

駐車場 駐車場空無し

入居諸条件備考

契約一時金は契約時に借主より貸主に支払われ返還されないお金です。 / 24時間365日緊急時対応受付物件：専用部分内の住まいのトラブルは「シャーメゾンライフSUPPORT24」(月額1,320円税込)にご加入いただきます。 / ご入居にかかる諸費用として、町内会費 毎月 300円、クリーニング特約料 (初回契約時) 72,000円 (税込)、鍵交換費用 (初回契約時) 22,000円 (税込) が必要です。 / 火災保険へのご加入が条件となります。 * 入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。 * 保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM関西(株)および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ(株)となります。 / 積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円(税込)、【毎月】保証料：月額賃料等の2% / 諸費用及びその他契約費用は別途打合せ / 更新料：新賃料の1ヶ月分

No.000347300203

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。



ポイントがたまる

住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!



らくらくパートナー

気分も手間もお財布も、らくらく。
保証人不要のらくらくパートナー

有限会社ホーム・アライブ

TEL:06-6964-1080

FAX: 06-6964-1083

大阪府大阪市鶴見区放出東 3 丁目 3 1 - 2 8

免許番号：大阪府知事 (5) 第 4 8 7 7 2 号

所属団体：一般社団法人大阪府宅地建物取引業協会 / 公益社団法人近畿地区

不動産公正取引協議会

取引形態
仲介