

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R おおさか東線

J R 野江駅 徒歩2分

2LDK
マンション

家賃

120,000 円

共益費等

9,000 円

敷金

100,000 円

契約一時金

150,000 円

モバイルで見る



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の
オススメ
ポイント

お部屋探しなら、まずは「シャーメゾン」をチェック！
利便性の高いエレベーター付き／宅配ボックス付きなので不在
時にも荷物を受け取れます／エントランスに「オートロック」
を採用／防犯カメ・・・

この物件についている こだわり設備



エレベーター



宅配BOX



オートロック



防犯カメラ



TVモニター付き
インターホン



浴室乾燥機



追い焚き給湯



対面
キッチン



3口コンロ



コンロ



給湯設備



洗髪洗面台

駐車場あり／防犯カメラ／オートロック／エレベーター／CATV／共聴アンテナ／インターネット対応／宅配BOX／駐輪場（屋根付き）／バルコニー／クーラースリーブ有／モニター付ドアホン／対面キッチン／3口フラットコンロ／給湯器（追焚機能付）／給湯器（ガス）／浴室乾燥機／洗髪洗面化粧台／トイレ（洗浄機能付便座）／バス・トイレ（セパレート）／洗面所独立／都市ガス

物件名	サリーチェ城東 0703号室
アクセス	J R おおさか東線 J R 野江駅 徒歩2分 京阪本線 野江駅 徒歩8分
所在地	大阪府大阪市城東区野江 4丁目4番9
ランドマーク	-

間取り	2LDK／LDK 14.4 和室6 洋室6.5 (帖)
専有面積 / 向き	63.59㎡／東
築年月 / 構造	2002年3月下旬／鉄筋コンクリート・7階-10階建
入居 / 契約期間	2026年10月下旬／2年
駐車場	駐車場空有り／月18700～22000円 駐車場敷金別途

入居諸条件備考

契約一時金は契約時に借主より貸主に支払われ返還されないお金です。／24時間365日緊急時対応受付物件：専用部分内の住まいのトラブルは「シャーメゾンライフSUPPORT24」（月額1,320円税込）にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、クリーニング特約料（初回契約時）73,700円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」（＊）へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM関西（株）および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ（株）となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円（税込）、【毎月】保証料：月額賃料等の2％／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料：50,000円

No.173676000703

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に！

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。
保証人不要のらくらくパートナー

株式会社幸福ホーム
TEL:06-6932-8100
FAX: 06-6932-8500

関目高殿店

大阪府大阪市城東区成育5丁目23-2-106
免許番号：大阪府知事（7）第042369号
所属団体：公益社団法人全日本不動産協会 大阪府本部／公益社団法人近畿
地区不動産公正取引協議会

取引形態
仲介