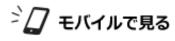
Shamaison 積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

大阪メトロ谷町線

太子橋今市駅 徒歩6分





マンション

家賃 97,000 円

共益費等 4,500 円

20,000 円

契約一時金 100,000 円











積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン **Sha** Maison

この物件の オススメ ポイント

SHAIDD55 (高遮音床) 採用/オートロック・TVモニ ター付インターホン・1キー2ロック/無料光インターネット 導入済み(Wi-Fi付【U-NEXT】)

この物件についている。こだわり設備





無料(WiFi付)



TVモニター付き インターホン



オートロック



防犯カメラ



防犯ガラス



対面キッチン





3 ロコンロ







浴室乾燥機

BS/CS/CATV(都市型)/MAST×フレッツ/オートロック/共用玄関ドア/散水栓/駐輪 場 (屋根付き) / 高遮音床システム「SHAIDD55」/インターネット対応/インターネット無料 (Wi-Fi対応) / 防犯カメラ/LGBTQフレンドリー/高齢者対応可/玄関鍵(①キー②ロック

物件名

カーサベルデ今市 0103号室

アクセス

大阪メトロ谷町線 太子橋今市駅 徒歩6分

所在地

大阪府大阪市旭区今市1丁目10-3

ランドマーク

間取り

1LDK+S(納戸)/洋室5.3 S4.8 L D K12.8 (帖)

専有面積 / 向き 54.9㎡/西(角部屋)

築年月/構造

2013年4月下旬/重量鉄骨・1階-3階建

入居 / 契約期間

2024年5月中旬/2年

駐車場

駐車場空無し

契約一時金は契約時に借主より貸主に支払われ返還されないお金です。/24時間365日緊急時対応受付物件:専用部分内の住まいのトラブルは「シャーメゾンライフSUPPORT24」(月額880円税込)にご加入いただきます。/ご入居にかかる諸費用として、クリーニング特約料(初回契約時)49,500円(税込),鍵交換費用(初回契約時)16,500円(税込)が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。※ご入居中は、借家人賠償 、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産関西(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料:40,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません(家具家電付き等の表示があるものを除く)





株式会社エムティー TEL:06-6957-7555 FAX: 06-6957-7556

所属団体:公益社団法人全日本不動産協会 大阪府本部/公益社団法人近畿

地区不動産公正取引協議会

取引形態 仲介