ShaMaison
積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

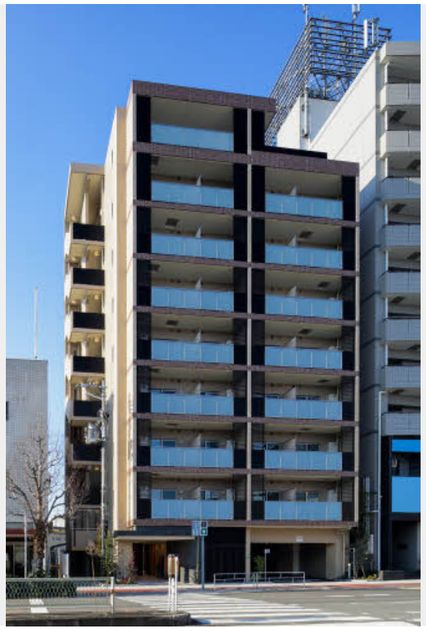
ＪＲ大阪環状線
玉造駅　徒歩9分

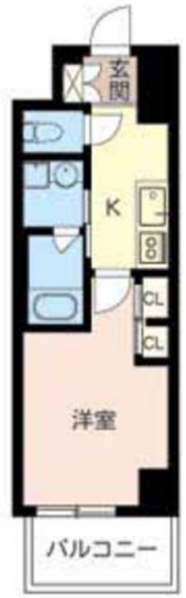
1K
マンション

家賃 **60,000 円**　　共益費等 6,000 円

敷金 10,000 円　　契約一時金 60,000 円

モバイルで見る





積水ハウスの賃貸住宅　シャーメゾン
ShaMaison

この物件の**オススメポイント**

積水ハウスの賃貸マンション。／ＪＲ大阪環状線「玉造」駅まで徒歩９分、大阪メトロ千日前線・今里筋線「今里」駅まで徒歩５分、大阪メトロ鶴見緑地線「玉造」駅まで徒歩１１分の３ＷＡＹアクセ・・・

この物件についている こだわり設備

- しゃ熱断熱複層ガラス
- TVモニター付きインターホン
- オートロック
- 防犯カメラ
- エレベーター
- コンロ
- 給湯設備
- エコジョーズ
- 追い焚き給湯
- 浴室乾燥機
- 室内物干
- 温水洗浄便座

駐車場あり／ＣＡＴＶ／エレベーター（カメラ設置）／光ケーブル対応／オートロック・自動ドア／ゴミ集積場（敷地内）／駐輪場（屋根付き）／防犯カメラ／インターネット対応／ＬＧＢＴＱフレンドリー／高齢者対応可／玄関鍵（①キー②ロック）／玄関鍵（ディンプルキー）／カラーモニタ付ドアホン／システムキッチン（鏡面扉）／２口ガスコンロ／給湯器（追焚機能付）／給湯器（ガス）／エコジョーズ／バス・トイレ（セパレイト）／ユニットバス１４１８／浴室乾燥機（暖房乾燥）／室内物干し／トイレ（暖房洗浄便座）／エアコン　１台／しゃ熱断熱複層ガラス／フローリング／キッチン収納

物件名	ＭＡＳＴ長堀通前 0705号室
アクセス	ＪＲ大阪環状線 玉造駅 徒歩9分 大阪メトロ千日前線 今里駅 徒歩5分
所在地	大阪府大阪市東成区大今里西２丁目１－６
ランドマーク	-
間取り	1K／洋室6.5 K2.8 (帖)
専有面積 / 向き	25.48㎡／北東
築年月 / 構造	2016年1月下旬／鉄筋コンクリート・7階-9階建
入居 / 契約期間	即時／2年
駐車場	駐車場空有り／月1100円

入居諸条件備考

契約一時金は契約時に借主より貸主に支払われ返還されないお金です。／24時間365日緊急時対応受付物件：専用部分内の住まいのトラブルは「シャーメゾンライフＳＵＰＰＯＲＴ２４」（月額880円税込）にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、クリーニング特約料（初回契約時） 22,000円（税込），鍵交換費用（初回契約時） 38,500円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフＧＵＡＲＤ」（*）へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産関西（株）および積水ハウス不動産パートナーズ（株）となります。／積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』　に加入が必要です。［新規契約時］事務手数料：３３，０００円（税込）、［毎月］保証料：月額賃料等の２％／諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ／更新料：20,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

ツインホーム株式会社　谷町店
TEL:06-6940-5200
FAX:　06-6940-5202
大阪府大阪市中央区内本町１丁目１－８
免許番号：大阪府知事（５）４６７０４号
所属団体：公益社団法人全日本不動産協会　大阪府本部／公益社団法人近畿地区不動産公正取引協議会

取引形態
仲介