

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

大阪メトロ千日前線

今里駅 徒歩5分

モバイルで見る



## 2LDK マンション

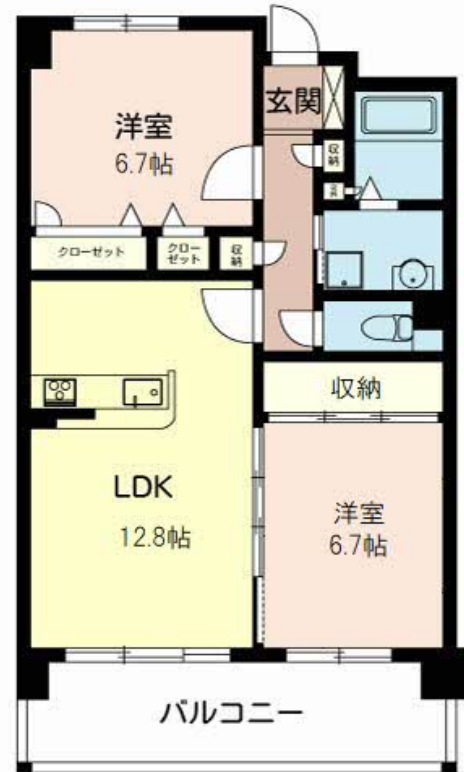
### 家賃 120,000 円

共益費等 10,000 円

敷金 1ヶ月

契約一時金 0円

契約一時金 0



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

## Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

お部屋探しなら、まずは「シャーメゾン」をチェック！  
利便性の高いエレベーター付き／宅配ボックス付きなので不在  
時にも荷物を受け取れます／インターネットが無料で入居後す  
ぐに使えます／エ・・・

### この物件についている こだわり設備

- エレベーター
- 宅配BOX
- インターネット 無料(WiFi付)
- オートロック
- TVモニター付き インターホン
- 追い焚き給湯
- 対面キッチン
- 対面キッチン
- 3口コンロ
- IHクッキングヒーター
- コンロ
- 給湯設備
- 洗濯洗面台

駐車場あり／共聴アンテナ／エレベーター／インターネット対応／LGBTQフレンドリー／高齢者対応可／インターネット無料(Wi-Fi対応)／宅配BOX／オートロック／バルコニー／クーラースリール有／ガスコンロ／モニター付ドアホン／対面キッチン／給湯器(追焚機能付)／給湯器(ガス)／洗髪洗面化粧台／トイレ(洗浄機能付便座)／バス・トイレ(セパレート)／洗面所独立／3口コンロ(2口IH+ラジエント)／都市ガス

物件名 エスポワール今里 0202号室  
アクセス 大阪メトロ千日前線 今里駅 徒歩5分  
近鉄大阪線 今里駅 徒歩8分  
所在地 大阪府大阪市東成区大今里南1丁目16-14  
ランドマーク -

間取り 2LDK / LDK 12.8 洋室6.7 洋室6.7 (帖)  
専有面積 / 向き 61.26㎡ / 南  
築年月 / 構造 2004年1月下旬 / 鉄筋コンクリート・2階-7階建  
入居 / 契約期間 2026年8月上旬 / 1年  
駐車場 駐車場空有り / 月19800円 駐車場敷金別途要

入居諸条件備考

24時間365日緊急時対応受付物件：専用部分内の住まいのトラブルは「シャーメゾンライフSUPPORT 24」(月額1,320円税込)にご加入いただけます。／火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM関西(株)および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ(株)となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円(税込)、【毎月】保証料：月額賃料等の2%／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料：なし

No.173754000202

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。  
保証人不要のらくらくパートナー

## ツインホーム株式会社 谷町店

TEL:06-6940-5200  
FAX: 06-6940-5202

大阪府大阪市中央区内本町1丁目1-8  
免許番号：大阪府知事(6)46704号  
所属団体：公益社団法人全日本不動産協会 大阪府本部 / 公益社団法人近畿  
地区不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介