



1DK
アパート

家賃 **48,000 円**

共益費等 0 円

敷金 0 円

契約一時金 0 円

契約一時金 0



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン
Sha Maison

この物件の
オススメ
ポイント

積水ハウスのシャーメゾン。／大阪メトロ千日前線「今里」駅まで徒歩6分。／インターネットはフレッツ光が利用可能です。（別途利用料要）／平成30年2月外壁塗装・屋根改修。

この物件についている **こだわり設備**



CATV/フレッツ光/インターネット対応/LGBTQフレンドリー/高齢者対応可/インターネット無料(Wi-Fi対応)/エアコン 1台/給湯器(高温差し湯機能付)/浴室乾燥機/洗髪洗面化粧台/インターホン/バス・トイレ(セパレート)

物件名	シャーメゾン大今里 0101号室
アクセス	大阪メトロ千日前線 今里駅 徒歩6分 近鉄大阪線 今里駅 徒歩8分
所在地	大阪府大阪市東成区大今里4丁目19-19
ランドマーク	-

間取り	1DK/DK6.2 洋室6.4 (帖)
専有面積 / 向き	27.0㎡ / 南 (角部屋)
築年月 / 構造	2001年8月上旬 / 軽量鉄骨・1階-2階建
入居 / 契約期間	即時 / 2年
駐車場	駐車場空無し

入居諸条件備考

更新料：40,000円/24時間365日緊急時対応受付物件：専用部分内の住まいのトラブルは「シャーメゾンライフサポート24」（月額880円税込）へ別途加入要/上記入居諸条件以外に、クリーニング特約料（初回契約時）38,500円（税込）、鍵交換費用（初回契約時）16,500円（税込）が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」（*）へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産関西（株）および積水ハウス不動産パートナーズ（株）となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円（税込）、【毎月】保証料：月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料：40,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

ツインホーム株式会社 谷町店
TEL:06-6940-5200
FAX: 06-6940-5202

大阪府大阪市中央区内本町1丁目1-8
免許番号：大阪府知事（5）46704号
所属団体：公益社団法人全日本不動産協会 大阪府本部/公益社団法人近畿地区不動産公正取引協議会

取引形態
仲介