ShaMaison
積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

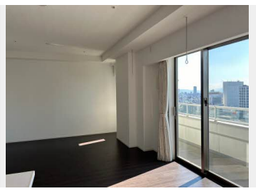
大阪メトロ長堀鶴見緑地線
西大橋駅　徒歩5分

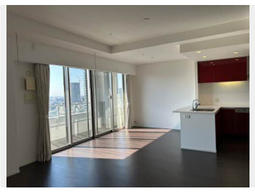
モバイルで見る

2LDK
マンション

家賃 **420,000 円**　　共益費等 0 円

敷金 100,000 円　　契約一時金 700,000 円





この物件の**オススメポイント**

タワーマンション。

この物件についている こだわり設備

- 犬/猫相談可
- エレベーター
- 宅配BOX
- 24時間ゴミ出し可
- インターネット無料
- オートロック
- 防犯カメラ
- TVモニター付きインターホン
- WIC・納戸
- 追い焚き給湯
- エアコン
- 対面キッチン

ペット相談可（犬・猫可）／オートロック／宅配ＢＯＸ／ゴミ集積場（敷地内）／防犯カメラ／インターネット無料／エレベーター／エレベーター（カメラ設置）／２４時間ゴミ出し可／カラーモニタ付ドアホン／システムキッチン／バス・トイレ（セパレイト）／洗髪洗面化粧台／トイレ（暖房洗浄消臭機能付便座）／エアコン　１台／フローリング／バルコニー／ウォークインクローゼット／洗面所独立／対面キッチン／３口ガスコンロ／浄水器付／給湯器（追焚機能付）／都市ガス

物件名	大阪ひびきの街　ザ・サンクタスタワー 2609号室
アクセス	大阪メトロ長堀鶴見緑地線 西大橋駅 徒歩5分 大阪メトロ中央線 本町駅 徒歩7分
所在地	大阪府大阪市西区新町１丁目１４番２１号
ランドマーク	-
間取り	2LDK／洋室8.2 和室6 ＬＤＫ20.1 (帖)
専有面積 / 向き	83.09㎡／南
築年月 / 構造	2015年1月上旬／鉄筋コンクリート・26階-53階建
入居 / 契約期間	即時／2年
駐車場	駐車場なし

入居諸条件備考

契約一時金は契約時に借主より貸主に支払われ返還されないお金です。／24時間365日緊急時対応受付物件：専用部分内の住まいのトラブルは「シャーメゾンライフＳＵＰＰＯＲＴ２４」（月額１，３２０円税込）にご加入いただきます。／本物件はペット飼育可物件ですが、種類・大きさ・室内での飼育の可否等は問合せ先にご確認下さい。／火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフＧＵＡＲＤ」（*）へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンＰＭ関西（株）および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ（株）となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』　に加入が必要です。［新規契約時］事務手数料：３３，０００円（税込）、［毎月］保証料：月額賃料等の２%／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料：100,000円

No.000979102609

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

株式会社幸福ホーム
TEL:06-6932-8100
FAX:　06-6932-8500

関目高殿店
大阪府大阪市城東区成育５丁目２３－２－１０６
免許番号：大阪府知事（７）第０４２３６９号
所属団体：公益社団法人全日本不動産協会　大阪府本部／公益社団法人近畿地区不動産公正取引協議会

取引形態
仲介