Sha Maison
積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

ＪＲ大阪環状線
桜ノ宮駅　徒歩5分

モバイルで見る

1LDK
マンション

家賃 **62,000 円**　共益費等 **7,000 円**

敷金 **50,000 円**　契約一時金 **150,000 円**

積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン
Sha Maison

この物件のオススメポイント

お部屋探しなら、まずは「シャーメゾン」をチェック！

この物件についている こだわり設備

- エレベーター
- 防犯カメラ
- エアコン
- 3口コンロ
- コンロ
- 温水洗浄便座

共聴アンテナ／エレベーター／インターネット対応／防犯カメラ／バルコニー／クーラースリーブ有／バス・トイレ（セパレイト）／洗濯機置場（室内）／トイレ（洗浄機能付便座）／３口ガスコンロ／エアコン／都市ガス

物件名	圓相第二マンション 0102号室
アクセス	ＪＲ大阪環状線 桜ノ宮駅 徒歩5分 大阪メトロ長堀鶴見緑地線 京橋駅 徒歩15分
所在地	大阪府大阪市都島区中野町４丁目４番２２号
ランドマーク	-
間取り	1LDK／ＬＤＫ10.5 和室4.5 (帖)
専有面積 / 向き	36.0㎡／東
築年月 / 構造	1978年11月上旬／鉄筋コンクリート・1階-6階建
入居 / 契約期間	2026年11月上旬／2年
駐車場	駐車場なし

入居諸条件備考

契約一時金は契約時に借主より貸主に支払われ返還されないお金です。／24時間365日緊急時対応受付物件：専用部分内の住まいのトラブルは「シャーメゾンライフＳＵＰＰＯＲＴ２４」（月額１，３２０円税込）にご加入いただきます。／火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフＧＵＡＲＤ」（*）へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンＰＭ関西（株）および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ（株）となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』　に加入が必要です。［新規契約時］事務手数料：３３，０００円（税込）、［毎月］保証料：月額賃料等の２％／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料：なし

No.170014700102

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に！

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

株式会社幸福ホーム　関目高殿店
TEL:06-6932-8100
FAX:　06-6932-8500
大阪府大阪市城東区成育５丁目２３－２－１０６
免許番号：大阪府知事（７）第０４２３６９号
所属団体：公益社団法人全日本不動産協会　大阪府本部／公益社団法人近畿地区不動産公正取引協議会

取引形態
仲介