

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 宇野線

早島駅 徒歩4分

1LDK
マンション

家賃

71,000 円

共益費等

8,500 円

敷金

0 ヶ月

礼金

80,000 円

モバイルで見る



駐車場 無料



この物件の
オススメ
ポイント

※101・102・103・105・106・201・
301・302のみ売電収入あり。※水道料金は当社からの請
求となります。★ゴミは民間収集の為、ゴミ当番無し
発電した電気を使って余っ・・・

この物件についている こだわり設備



駐車場あり／LGBTQフレンドリー／シャーメゾンガーデンズ／インターネット無料（Wi-Fi対
応）／防犯カメラ／エレベーター／オートロック・自動ドア／宅配BOX／ゴミ集積場（敷地内）／駐
輪場（屋根付き）／高遮音床システム「SHAI DD55」／ZEH（ネット・ゼロ・エネルギー・ハウス）／ユニッ
トバス1318／玄関鍵（①キー②ロック）／給湯箇所（浴室・台所・洗面所）／モニタ付ドアホン
／対面キッチン／化粧幕板ディスプレイタイプ／給湯器（追焚機能付）／バス・トイレ（セパレート
）／シャワー／ユニットバス1418／24H換気システム／浴室乾燥機（暖房乾燥）／洗髪洗面化粧

物件名 セルディーナ早島駅前 A0101号室

アクセス J R 宇野線 早島駅 徒歩4分

所在地 岡山県都窪郡早島町前潟 6 0 4 - 1 4

ランドマーク ●マルナカ早島店／距離750m

間取り 1LDK／LDK 11.7 洋室5.9 (帖)

専有面積 / 向き 46.61㎡／南東

築年月 / 構造 2023年2月下旬／重量鉄骨・1階-3階建

入居 / 契約期間 2026年10月下旬／2年

駐車場 駐車場無料／舗装白線引

入居諸条件備考

内覧・契約については、貸主の指定する仲介業者を介して行いますので、所定の仲介手数料が必要となります。
／シャーメゾンライフSUPPORT 24（月額1,320円税込）にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸
費用として、鍵交換費用（初回契約時）16,500円（税込）、クリーニング特約料（初回契約時）84,920円（税
込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保
険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グルー
プが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。*保険
契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM中国四国(株)および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ
(株)となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入
が必要です。【新規契約時】事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%／諸費用
及びその他契約費用は別途打合せ／※101・102・103・105・106・201・301・302のみ売
電収入あり。※水道料金は当社からの請求となります。／更新料:新賃料の1ヶ月分

No.2006978

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。
保証人不要のらくらくパートナー

積水ハウスシャーメゾンPM中国四国株式会社倉敷賃貸営業所

TEL:086-421-6050

FAX: 086-421-6081

岡山県倉敷市八王寺町186-1

免許番号: 国土交通大臣(11)第3122号

所属団体: (公社)岡山県宅地建物取引業協会／中国地区不動産公正取引協

議会／(一社)不動産流通経営協会

取引形態
貸主