

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 吉備線

東総社駅 徒歩6分

モバイルで見る



1K  
アパート

家賃 36,000 円

共益費等 2,500 円

敷金 0 ヶ月

礼金 0 ヶ月

礼金 0



この物件の  
オススメ  
ポイント

- ★入居当日から使える無料Wi-Fiコンセント付き
- ★ゴミ当番無
- ★JR東総社駅まで徒歩約6分 (約453m)
- ★安心してお住まい頂けますようセキュリティを考慮した防犯カメラ設置物件・・・

## この物件についている こだわり設備



TVモニター付き  
インターホン



防犯カメラ



コンロ



給湯設備



エアコン

駐車場あり / B S / 駐輪場 (屋根付き) / ゴミ集積場 (敷地内) / 防犯カメラ / L G B T Q フレンドリー / モニタ付ドアホン / エアコン / バルコニー / 洗面化粧台 / 洗濯機置場 (室内) / バス・トイレ (セパレート) / 高齢者対応可 / 玄関鍵 (オプナス) / キッチンあり / 1口ガスコンロ / 給湯器 / 給湯箇所 (浴室・台所・洗面所) / シャワー / 火災警報器 (煙感知式) / 駐車場有り

物件名 コロニーK A棟 A0102号室

アクセス J R 吉備線 東総社駅 徒歩6分

所在地 岡山県総社市福井 2 1 3 6

ランドマーク ●●

間取り 1K / K 2.7 洋室 7.5 (帖)

専有面積 / 向き 24.79㎡ / 南

築年月 / 構造 1996年2月中旬 / 軽量鉄骨・1階-2階建

入居 / 契約期間 2024年4月下旬 / 2年

駐車場 駐車場空有り / 舗装白線引 / 月1650~3300円

入居諸条件備考

内覧・契約については、貸主の指定する仲介業者を介して行いますので、所定の仲介手数料が必要となります。  
／更新料30,000円 シャーメゾンライフSUPPORT24(月額880円税込)へ別途加入要 / 上記入居諸条件以外に、鍵販売手数料(初回契約時) 13,200円(税込)、クリーニング特約料(初回契約時) 51,700円(税込)が必要。／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産中国四国(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。  
／積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料: 33,000円(税込)、[毎月]保証料: 月額賃料等の2% / 諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ / 更新料: 30,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー  
気分も手間もお財布も、らくらく。  
保証人不要のらくらくパートナー

積水ハウス不動産中国四国株式会社倉敷賃貸営業所

TEL:086-421-6050  
FAX: 086-421-6081

岡山県倉敷市八王寺町186-1  
免許番号: 国土交通大臣(11)第3122号  
所属団体: (公社)岡山県宅地建物取引業協会 / 中国地区不動産公正取引協議会 / (一社)不動産流通経営協会

取引形態  
貸主