

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 吉備線

総社駅 徒歩12分

1LDK
アパート

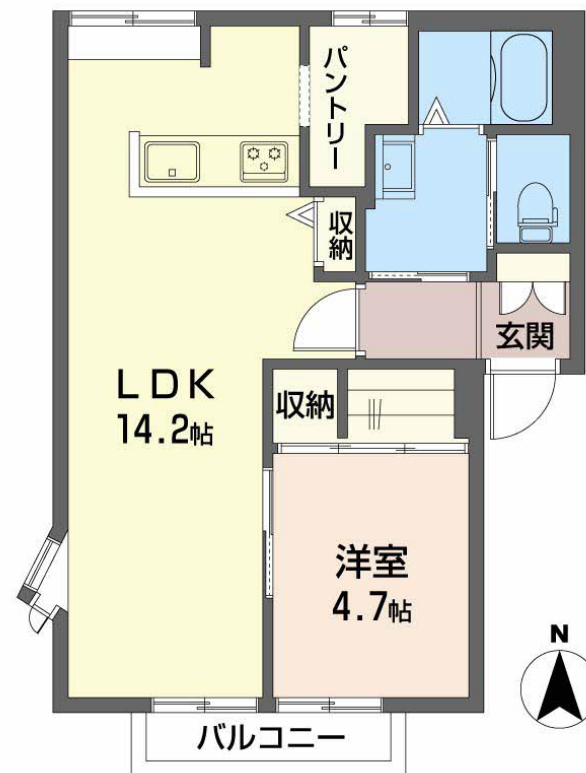
家賃 **61,000 円**

共益費等 2,000 円

敷金 0 ヶ月

礼金 61,000 円

モバイルで見る



この物件の
**オススメ
ポイント**

積水ハウスの賃貸住宅、シャーメゾンの物件です！
積水ハウスの構造躯体はそのままに、新たな空間へリノベーションしました／インターネットが無料で入居後すぐに使えます／室内のモニターから・・・

この物件についている こだわり設備

- リノベーション
- インターネット 無料(WiFi付)
- TVモニター付き インターホン
- エアコン
- 対面キッチン
- 3口コンロ
- 室内物干
- コンロ
- 洗髪洗面台
- 温水洗浄便座

駐車場あり／インターネット無料 (Wi-Fi対応)／駐輪場 (屋根付き)／エアコン (1台設置)／トイレ (温水洗浄便座)／室内物干し／洗濯機置場 (室内)／バス・トイレ (セパレート)／玄関鍵 (オプナス)／カラーモニター付ドアホン／対面キッチン／3口ガスコンロ／給湯箇所 (浴室・台所・洗面所)／サーモスタット付水栓／洗髪洗面化粧台／パントリー／洗面所棚／トイレ収納棚／LED照明付下駄箱／照明器具／スライディングスクリーン／駐車場有り／角部屋／リノベーション



物件名 プレステージ溝口 A棟 A0101号室

アクセス J R 吉備線 総社駅 徒歩12分

所在地 岡山県総社市溝口123-1

ランドマーク ●天満屋ハピータウン リブ総社店／距離900m

間取り 1LDK / LDK 14.2 洋室4.7 (帖)

専有面積 / 向き 45.73㎡ / 南

築年月 / 構造 1991年9月下旬 / 軽量鉄骨・1階-2階建

入居 / 契約期間 2026年7月上旬 / 2年

駐車場 駐車場無料 / 舗装白線引

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24 (月額1,320円税込)にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、鍵交換費用 (初回契約時) 13,200円 (税込)、クリーニング費用 (退去時) 72,600円 (税込)、エアコンクリーニング費用 (退去時) 12,320円 (税込) が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM中国四国 (株) および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ (株) となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時] 事務手数料：33,000円 (税込)、[毎月] 保証料：月額賃料等の2% / リノベーション2026年06月3K→1LDKへ間取り変更、対面キッチン、洗髪洗面化粧台・浴室・トイレ交換 / 諸費用及びその他契約費用は別途打合せ / ※2026年6月末完工予定リノベーション工事実施中：3K→1LDKへ間取り変更、対面キッチン、洗髪洗面化粧台・浴室・トイレ交換 / 更新料：なし

No.0200901

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません (家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

積水ハウスシャーメゾンPM中国四国株式会社倉敷賃貸営業所

TEL:086-421-6050
FAX: 086-421-6081

岡山県倉敷市八王寺町186-1
免許番号：国土交通大臣 (11) 第3122号
所属団体：(公社)岡山県宅地建物取引業協会 / 中国地区不動産公正取引協議会 / (一社)不動産流通経営協会

取引形態
代理